



**Prefeitura Municipal de Janaúba**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

| PLANILHA ORÇAMENTÁRIA   |        |          |   | JUNHO DE 2023   |        |                        |                                      |                      |
|---|--------|----------|---|---|--------|------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| OBRA: Reforma CEMEI Casinha Feliz<br>LOCALIZAÇÃO: Praça Sr. Do Bonfim n 100, Barreiro da Raiz, Janauba - MG |        |          |   | R.T.:<br><b>RODRIGO CIRUS VALIATI</b><br>Engº Civil CREA: MG-181326/D |        |                        |                                      |                      |
|   |        |          |   | CONVÊNIO:   |        | BDI                    |                                      | 28,82%               |
| ITEM  | FONTE  | CÓDIGO   | DESCRIÇÃO   | UND.  | QUANT. | CUSTO (R\$)<br>P.UNIT. | CUSTO COM BDI (R\$)<br>P.UNIT. TOTAL |                      |
| <b>1.0 REPAROS NO TELHADO</b>   |        |          |   |   |        |                        |                                      | <b>R\$ 40.092,15</b> |
| 1.1   | SETOP  | ED-48514 | REMOÇÃO MANUAL DE TELHA CERÂMICA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL | M2  | 261    | R\$ 21,41              | R\$ 27,58                            | R\$ 7.198,47         |
| 1.2   | SINAPI | 100982   | CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³   | M3  | 5,22   | R\$ 7,88               | R\$ 10,15                            | R\$ 52,99            |
| 1.3   | SINAPI | 93588    | TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA EM LEITO NATURAL   | M3XKM   | 78,3   | R\$ 2,70               | R\$ 3,48                             | R\$ 272,34           |
| 1.4   | SINAPI | 94201    | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.  | M2  | 261    | R\$ 60,35              | R\$ 77,74                            | R\$ 20.290,89        |
| 1.5   | SINAPI | 94219    | CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSOTRANSPORTE VERTICAL.      | M   | 15     | R\$ 33,41              | R\$ 43,04                            | R\$ 645,58           |
| 1.6   | SINAPI | 97650    | REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.  | M2  | 78,3   | R\$ 6,23               | R\$ 8,03                             | R\$ 628,40           |
| 1.7   | SINAPI | 92539    | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.     | M2  | 78,3   | R\$ 109,09             | R\$ 140,53                           | R\$ 11.003,48        |

|              |                      |
|--------------|----------------------|
| <b>TOTAL</b> | <b>R\$ 40.092,15</b> |
|--------------|----------------------|

Declaramos que os quantitativos da planilha orçamentária estão de acordo com o projeto e levantamentos apresentados. Declaramos ainda, que os custos unitários da planilha estão em conformidade com o SINAPI, para a localidade de Belo Horizonte/MG, com preços de Maio/2023.

Documento assinado digitalmente  
**RODRIGO CIRUS VALIATI**  
Data: 11/09/2023 13:15:23-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Assinados na Planilha Referencial de Preços  
Norte - JANEIRO

Documento assinado digitalmente  
**MARIA APARECIDA FAGUNDES JACOMO PEREIRA**  
Data: 11/09/2023 13:47:09-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**RODRIGO CIRUS VALIATI**  
ENG. CIVIL CREA MG 181326/D

**MARIA APARECIDA FAGUNDES JÁCOMO PEREIRA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER



# Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

## COMPOSIÇÃO DE BDI

Reforma CEMEI Casinha Feliz

Localização: Praça Sr. Do Bonfim n 100, Barreiro da Raiz, Janauba - MG

Composição do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)

| Itens |                                     | Adotado | MÍN              | MÁX    |
|-------|-------------------------------------|---------|------------------|--------|
| AC    | ADM CENTRAL                         | 3,00 %  | 3,00 %           | 5,50 % |
| S+G   | SEGURO E GARANTIA                   | 0,80 %  | 0,80 %           | 1,00 % |
| R     | RISCO                               | 0,97 %  | 0,97 %           | 1,27 % |
| DF    | DESP. FINANCEIRAS                   | 0,59 %  | 0,59 %           | 1,39 % |
| L     | LUCRO                               | 6,16 %  | 6,16 %           | 8,96 % |
| I     | IMPOSTOS                            | 4,27 %  | conf. Legislação |        |
|       | PIS                                 | 0,65 %  |                  |        |
|       | COFINS                              | 3,00 %  |                  |        |
|       | ISSQN (Aliquota x %Base de cálculo) | 5,00 %  |                  |        |
|       | CPRB                                | 4,50 %  |                  |        |
| I     | IMPOSTOS DESONERADOS                | 13,15 % |                  |        |

### Fórmula do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1 + \text{AC} + \text{S} + \text{G} + \text{R}) * (1 + \text{DF}) * (1 + \text{L})}{(1 - \text{I})} - 1$$

### BDI Resultante

**BDI Resultante**

**28,82 %**

De acordo com o Acórdão  
2622/2013-TCU.

MARÇO DE 2023

Documento assinado digitalmente

gov.br

RODRIGO CIRUS VALIATI

Data: 11/09/2023 13:14:01-0300

Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

RODRIGO CIRUS VALIATI

Documento assinado digitalmente

gov.br

MARIA APARECIDA FAGUNDES JACOMO PEREIRA

Data: 11/09/2023 13:47:09-0300

Verifique em <https://validar.itf.gov.br>

MARIA APARECIDA FAGUNDES JÁCOMO PEREIRA

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER



**Prefeitura Municipal de Janaúba**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "JUNTOS FAZEMOS MELHOR" – 2017-2020

**CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO - REFORMA CEMEI CASINHA FELIZ**

DATA: jun/23

ART:

| ITENS | ETAPAS             | VALOR         | FISICO / FINANCEIRO | 1 SEMANA      | 2 SEMANA      | 3 SEMANA      | 4 SEMANA      | TOTAL         |
|-------|--------------------|---------------|---------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| 1.0   | REPAROS NO TELHADO | R\$ 40.092,15 | FISICO %            | 25%           | 25%           | 25%           | 25%           | 100%          |
|       |                    |               | FINANCEIRO          | R\$ 10.023,04 | R\$ 10.023,04 | R\$ 10.023,04 | R\$ 10.023,04 | R\$ 40.092,15 |
| TOTAL |                    | R\$ 40.092,15 | FISICO %            | 25%           | 50%           | 75%           | 100%          | 100%          |
|       |                    |               | FINANCEIRO          | R\$ 10.023,04 | R\$ 10.023,04 | R\$ 10.023,04 | R\$ 10.023,04 | R\$ 40.092,15 |



Documento assinado digitalmente  
**RODRIGO CIRUS VALIATI**  
Data: 11/09/2023 13:15:23-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**RODRIGO CIRUS VALIATI**  
ENG. CIVIL CREA MG 181326/D



Documento assinado digitalmente  
**MARIA APARECIDA FAGUNDES JACOMO PEREIRA**  
Data: 11/09/2023 13:47:09-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**MARIA APARECIDA FAGUNDES JÁCOMO PEREIRA**  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, CULTURA, ESPORTE E LAZER