



Prefeitura Municipal de Janaúba  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: Obra de Construção de Fechamento do Centro de Eventos, Creas e fundo do CAIC

DATA: 28/05/2021

LOCAL: RUA GENÉSIO CANGUSSU, BAIRRO VEREDAS, JANAÚBA - MG

BDI: 22,64%

DIVISÃO POR SECRETARIAS

ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	AGRONEGOCIO	EDUCAÇÃO	PROMOÇÃO SOCIAL
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 3.280,61	33,34%	33,33%	33,33%
1.1	SINAPI - I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESIVADA, DE "2,0 X 1,125" M	2,25	m²	260,00	318,86	R\$ 717,44	R\$ 239,194	R\$ 239,123	R\$ 239,12
1.2	SINAPI	99059	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	15,00	m	50,44	61,86	R\$ 927,90	R\$ 309,36	R\$ 309,27	R\$ 309,27
1.3	SETOP	ED-15204	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA, EMBUTIDO EM ALVENARIA, EM AÇO GALVANIZADO DN 20MM (1/2") - PADRÃO CONCESSIONÁRIA LOCAL, EXCLUSIVE HIDRÔMETRO	1,00	und	284,47	348,87	R\$ 348,87	R\$ 348,87		
1.4	SETOP	ED-50151	PADRÃO CEMIG AÉREO TIPO H2, 5,1 <= CARGA INSTALADA <= 10 KW, BIFÁSICO	1,00	und	1.048,92	1.286,40	R\$ 1.286,40	R\$ 1.286,40		
2.0			SAPATAS					R\$ 11.503,07	6,82%	50,00%	43,18%
2.1	SETOP	RO-40211	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO, COM ALTURA DE 0 A 1,50 M	13,75	m³	49,57	60,79	R\$ 835,86	R\$ 57,01	R\$ 417,93	R\$ 360,92
2.2	SETOP	RO-40239	APILOAMENTO DE FUNDO DE VALAS	22,92	m²	2,97	3,64	R\$ 83,43	R\$ 5,690	R\$ 41,715	R\$ 36,025
2.3	SINAPI	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_08/2017	22,92	m²	13,99	17,16	R\$ 393,31	R\$ 26,82	R\$ 196,66	R\$ 169,83
2.4	SETOP	ED-51120	REATERRO MANUAL DE VALA	6,82	m³	47,94	58,79	R\$ 400,95	R\$ 27,34	R\$ 200,48	R\$ 173,13
2.5	SETOP	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	386,22	kg	11,94	14,64	R\$ 5.654,26	R\$ 385,62	R\$ 2.827,13	R\$ 2.441,51
2.6	SETOP	ED-49618	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	6,87	m³	490,81	601,93	R\$ 4.135,26	R\$ 282,02	R\$ 2.067,63	R\$ 1.785,61
3.0			VIGA BALDRAME					R\$ 12.025,57	8,73%	50,00%	41,27%
3.1	SETOP	RO-40211	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS EM SOLO, COM ALTURA DE 0 A 1,50 M	1,51	m³	49,57	60,79	R\$ 91,79	R\$ 8,01	R\$ 45,90	R\$ 37,88
3.2	SINAPI	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	1,51	m³	207,76	254,80	R\$ 384,75	R\$ 33,589	R\$ 192,375	R\$ 158,79
3.3	SETOP	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	398,16	kg	11,94	14,64	R\$ 5.829,06	R\$ 508,88	R\$ 2.914,53	R\$ 2.405,65
3.4	SETOP	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM)	134,53	kg	12,27	15,05	R\$ 2.024,68	R\$ 176,75	R\$ 1.012,34	R\$ 835,59
3.5	SETOP	ED-49618	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	6,05	m³	490,81	601,93	R\$ 3.641,68	R\$ 317,92	R\$ 1.820,84	R\$ 1.502,92
3.6	SETOP	ED-8471	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	1,33	m²	32,87	40,31	R\$ 53,61	R\$ 4,68	R\$ 26,81	R\$ 22,12
4.0			IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME					R\$ 4.642,75	8,73%	50,00%	41,27%
4.1	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	131,04	m²	28,89	35,43	R\$ 4.642,75	R\$ 405,31	R\$ 2.321,38	R\$ 1.916,06
5.0			PILARES					R\$ 17.332,26	6,82%	50,00%	43,18%
5.1	SETOP	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	677,08	kg	11,94	14,64	R\$ 9.912,45	R\$ 676,029	R\$ 4.956,225	R\$ 4.280,20
5.2	SETOP	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM)	156,71	kg	12,27	15,05	R\$ 2.358,49	R\$ 160,849	R\$ 1.179,245	R\$ 1.018,40
5.3	SETOP	ED-49618	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	7,56	m³	490,81	601,93	R\$ 4.550,59	R\$ 310,35	R\$ 2.275,30	R\$ 1.964,94
5.4	SETOP	ED-8471	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	12,67	m²	32,87	40,31	R\$ 510,73	R\$ 34,83	R\$ 255,37	R\$ 220,53
6.0			CINTA					R\$ 8.456,17	8,73%	50,00%	41,27%
6.1	SETOP	ED-48295	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50 DIÂMETRO (6,3MM A 12,5MM)	223,69	kg	11,94	14,64	R\$ 3.274,82	R\$ 285,892	R\$ 1.637,410	R\$ 1.351,518
6.2	SETOP	ED-48297	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60 DIÂMETRO (4,2MM A 5,0MM)	121,86	kg	12,27	15,05	R\$ 1.833,99	R\$ 160,107	R\$ 916,995	R\$ 756,888
6.3	SETOP	ED-49618	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	5,48	m³	490,81	601,93	R\$ 3.298,58	R\$ 287,966	R\$ 1.649,290	R\$ 1.361,324
6.4	SETOP	ED-8471	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (5X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	1,21	m²	32,87	40,31	R\$ 48,78	R\$ 4,258	R\$ 24,390	R\$ 20,132
7.0			ALVENARIA					R\$ 44.127,54	8,73%	50,00%	41,27%
7.1	SETOP	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	468,28	m²	35,58	43,64	R\$ 20.435,74	R\$ 1.784,04	R\$ 10.217,87	R\$ 8.433,83
7.2	SETOP	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	410,88	m²	6,42	7,87	R\$ 3.233,63	R\$ 282,30	R\$ 1.616,815	R\$ 1.334,519
7.3	SETOP	D-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	704,24	m²	23,69	29,05	R\$ 20.458,17	R\$ 1.786,00	R\$ 10.229,085	R\$ 8.443,087
8.0			PINTURA					R\$ 12.682,85	8,73%	50,00%	41,27%
8.1	SETOP	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	704,24	m²	10,95	13,43	R\$ 9.457,94	R\$ 825,68	R\$ 4.728,97	R\$ 3.903,29
8.2	SETOP	ED-50497	PINTURA ESMALTE EM ESTRUTURA METÁLICA, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO FUNDO ANTICORROSIVO	101,70	m²	25,86	31,71	R\$ 3.224,91	R\$ 281,53	R\$ 1.612,46	R\$ 1.330,92
9.0			PORTÕES E GRADIL					R\$ 14.892,91			
9.1	SETOP	ED-50982	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	14,40	m²	265,20	325,24	R\$ 4.683,46		R\$ 4.683,46	
9.2	SETOP	ED-50983	PORTÃO DE GRADE COLOCADO COM CADEADO	7,20	m²	245,20	300,71	R\$ 2.165,11	R\$ 2.165,11		
9.3	SETOP	ED-50930	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE CAXILHO FIXO DE FERRO COM TELA CORRUGADA # 15 MM FIO 12	29,25	m²	224,25	275,02	R\$ 8.044,34	R\$ 8.044,34		
10.0			RAMPAS					R\$ 1.067,20			



**Prefeitura Municipal de Janaúba**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

OBRA: Obra de Construção de Fechamento do Centro de Eventos, Creas e fundo do CAIC

DATA: 28/05/2021

LOCAL: RUA GENÉSIO CANGUSSU, BAIRRO VEREDAS, JANAÚBA - MG

BDI: 22,64%

**DIVISÃO POR SECRETARIAS**

ITEM	FONTES	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	PREÇO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL	AGRONEGOCIO	EDUCAÇÃO	PROMOÇÃO SOCIAL	
10.1	SETOP	ED-51148	RAMPA PARA ACESSO DE DEFICIENTE, EM CONCRETO SIMPLES FCK = 25 MPa, DESEMPENADA, COM PINTURA INDICATIVA, 02 DEMÃOS	2,00	und	296,25	363,32	R\$ 726,64	363,32		363,32	726,64
10.2	SETOP	RO-41599	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES	0,40	m³	116,84	143,29	R\$ 57,32		R\$ 57,32		57,32
10.3	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	0,40	m²	577,37	708,09	R\$ 283,24		R\$ 283,24		283,24
<b>11.0</b>			<b>PISO E PAISAGISMO</b>					<b>R\$ 13.212,74</b>				
11.1	SETOP	ED-50417	PISO DE CONCRETO PRÉ-MOLDADO INTERTRAVADO E = 6 CM - FCK = 35 MPa, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS, COLCHÃO DE ASSENTAMENTO E ≈ 6 CM	240,67	m²	33,41	40,97	R\$ 9.860,25	R\$ 9.860,25			9.860,25
11.2	SINAPI	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	6,00	und	267,36	327,89	R\$ 1.967,34				1.967,34
11.3	SINAPI	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	6,00	und	61,54	75,47	R\$ 452,82	R\$ 452,82			452,82
11.4	SETOP	ED-50437	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	44,27	m²	17,17	21,06	R\$ 932,33	R\$ 932,33			932,33
<b>VALOR TOTAL DA OBRA</b>								<b>R\$ 143.223,67</b>	<b>35.088,79</b>	<b>60.957,56</b>	<b>47.177,32</b>	<b>143.223,67</b>

Declaro para os devidos fins que os itens apresentados neste Orçamento Discriminativo estão com os quantitativos compatíveis com os projetos / especificações técnicas e os custos unitários são retirados da planilha SINAPI com desoneração (Março/2021).  
não encontrados no SINAPI foram baseados na Planilha Referencial de Preços Unitários para Obras de Edificação e Infraestrutura da SETOP para a Região Norte - JANEIRO/2021.

Os itens

R.T:

CARLOS FELIPE BATISTA SILVA  
ENGº CIVIL CREA MG: 251.548/D

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA  
JOSÉ APARECIDO MENDES SANTOS - PREFEITO MUNICIPAL

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS  
CNPJ 18.017.392/0001-67  
Doutor Rockert, 92 - Centro 39.442-052 - Janaúba/MG  
Telefones: (38) 3821-4973 / (38) 3821-4009 | [prefeitura@janauba.mg.gov.br](mailto:prefeitura@janauba.mg.gov.br)