



**Prefeitura Municipal de Janaúba**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: “UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA” – 2021-2024  
**COMPOSIÇÃO DE BDI**

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

Localização: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇOS JANAÚBA/MG

Composição do BDI (conforme Acórdão 2622/2013 TCU)				
Itens		Adotado	MÍN	MÁX
AC	ADM CENTRAL	4,00 %	3,00 %	5,50 %
S+G	SEGURO E GARANTIA	0,80 %	0,80 %	1,00 %
R	RISCO	0,97 %	0,97 %	1,27 %
DF	DESP. FINANCEIRAS	0,59 %	0,59 %	1,39 %
L	LUCRO	6,16 %	6,16 %	8,96 %
I	IMPOSTOS	4,27 %	conf. Legislação	
	PIS	0,65 %		
	COFINS	3,00 %		
	ISSQN (Aliquota x % Base de cálculo)	2,50 %		
	CPRB	4,50 %		
I	IMPOSTOS DESONERADOS	10,65 %		
<b>Fórmula do BDI</b>				
$\text{BDI} = \frac{(1 + AC + S + G + R) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - I)} - 1$				
<b>BDI Resultante</b>				
<b>BDI Resultante</b>		26,41 %		

De acordo com o Acórdão  
2622/2013-TCU.

---

**RODRIGO CIRUS VALIATI**  
ENG CIVIL CREA 181326/D

---

**AILSON APARECIDO ROCHA**  
SECRETARIO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS



# Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

## **REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA**



**Prefeitura Municipal de Janaúba**  
ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

**CRONOGRAMA FISICO FINANCEIRO - REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA**

DATA: JULHO DE 2022

ART:

ITENS	ETAPAS	VALOR	FISICO / FINANCEIRO		1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS	TOTAL
			FISICO %	FINANCEIRO							
1.0	PLACA DE OBRA	R\$ 589,55	FISICO %	100%							100%
			FINANCEIRO	R\$ 589,55							R\$ 589,55
2.0	PINTURA GERAL	R\$ 61.644,92	FISICO %							100%	100%
			FINANCEIRO							R\$ 61.644,92	R\$ 61.644,92
3.0	CIRCUITO DE AR CONDICIONADO	R\$ 8.717,12	FISICO %				50%	50%			100%
			FINANCEIRO				R\$ 4.358,56	R\$ 4.358,56			R\$ 8.717,12
4.0	REPARO TELHADO	R\$ 30.243,39	FISICO %					100%			100%
			FINANCEIRO					R\$ 30.243,39			R\$ 30.243,39
5.0	TROCA DE PISO	R\$ 118.283,10	FISICO %	50%	50%						100%
			FINANCEIRO	R\$ 59.141,55	R\$ 59.141,55						
6.0	REFORMAS GERAIS	R\$ 18.832,46	FISICO %			50%	50%				100%
			FINANCEIRO			R\$ 9.416,23	R\$ 9.416,23				
7.0	PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO	R\$ 24.945,29	FISICO %			50%	50%				100%
			FINANCEIRO			R\$ 12.472,65	R\$ 12.472,65				
8.0	FORRO DE GESSO	R\$ 17.129,00	FISICO %				50%	50%			100%
			FINANCEIRO				R\$ 8.564,50	R\$ 8.564,50			
9.0	DUCHAS E FRALDÁRIO	R\$ 21.594,81	FISICO %		25%	25%	25%	25%			100%
			FINANCEIRO		R\$ 5.398,70	R\$ 5.398,70	R\$ 5.398,70	R\$ 5.398,70			
10.0	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	R\$ 24.136,47	FISICO %	25%	25%	25%	25%				100%
			FINANCEIRO	R\$ 6.034,12	R\$ 6.034,12	R\$ 6.034,12	R\$ 6.034,12				
11.0	SISTEMA DE DRENAGEM	R\$ 36.304,63	FISICO %			50%	50%				100%
			FINANCEIRO			R\$ 18.152,32	R\$ 18.152,32				
12.0	LAVABOS	R\$ 16.499,24	FISICO %		25%	25%	25%	25%			100%
			FINANCEIRO		R\$ 4.124,81	R\$ 4.124,81	R\$ 4.124,81	R\$ 4.124,81			
13.0	BANHEIROS ACESSIVEIS	R\$ 34.954,65	FISICO %		25%	25%	25%	25%			100%
			FINANCEIRO		R\$ 8.738,66	R\$ 8.738,66	R\$ 8.738,66	R\$ 8.738,66			
TOTAL		R\$ 413.874,63	FISICO %	16%	20%	16%	19%	15%			100%
			FINANCEIRO	R\$ 65.765,22	R\$ 83.437,84	R\$ 64.337,49	R\$ 77.260,55	R\$ 61.428,62	R\$ 61.644,92		

RODRIGO CIRUS VALIATI  
ENG. CIVIL CREA MG 181326/D

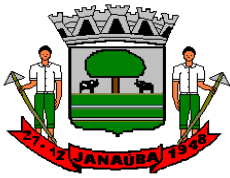
AILSON APARECIDO ROCHA  
SECRETARIO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS





**MEMORIAL DESCRITIVO REFORMA ESCOLA  
MÃE MARTILIA**

Janaúba MG, julho de 2022  
**SECRETARIA DE OBRAS**



## **RESPONSÁVEL TÉCNICO PELO PROJETO**

**Engº Civil** Rodrigo Cirus Valiati

## **DADOS GERAIS DA OBRA**

**OBRA** – Reforma da Escola Mãe Martília.

**LOCAL** – Rua João Martins, Nº 160, Comunidade Vila Nova dos Poções - Janaúba/MG

## **INTRODUÇÃO**

Este caderno estabelece as condições e requisitos técnicos que deverão ser obedecidos pela CONTRATADA na execução dos serviços, e em conjunto com o projeto, Normas Técnicas Brasileiras ou ainda a aquelas que porventura venham a substituí-las, servirá de documento hábil a ação da FISCALIZAÇÃO.

A CONTRATADA, antes do início de qualquer uma das atividades relacionadas com a obra, deve ter, obrigatoriamente, conhecimento total e perfeito de todo o projeto básico com respectivo memorial, deste caderno de especificações e das condições locais onde serão executadas as obras, para poder desenvolver o projeto executivo que norteará a construção.

Qualquer dúvida sobre este caderno de especificações e memorial, ou ainda, sobre os detalhes deste projeto básico deverá ser discutida com a fiscalização com antecedência mínima de 10 (dez) dias sobre a data prevista no cronograma contratual.

A CONTRATADA, nos termos da legislação vigente, assume integral responsabilidade técnica e civil sobre todos os materiais e serviços a serem adotados na execução da obra.



## **LIMPEZA DO LOCAL**

Em toda a área destinada à implantação das áreas a serem reformadas, bem como, naquelas adjacentes em que haja trabalhos auxiliares, deverá ser procedida à limpeza geral.

Nenhum dejetos, detrito, terra imprópria e/ou resíduo deverá permanecer em terrenos ou mesmo nas vias.

A obra deve ser entregue limpa, assim como as vias laterais.

## **PLACA DE OBRA**

Deve ser colocada placa de obra em chapa de aço galvanizado, apoiada sobre estrutura de madeira com dimensões de 2,25 m<sup>2</sup> devidamente identificada conforme modelo fornecido pela Prefeitura. A placa será locada em local de fácil visualização voltada para a via.

## **PINTURA GERAL**

Todas as lajes e forro de gesso devem ser preparadas para pintura, procedendo o lixamento e emassamento com massa látex uma demão nos locais que apresenta imperfeições e irregularidades.

Todas as paredes internas e externas, assim como o muro em suas faces internas e externas devem ser preparadas para pintura, procedendo o lixamento e emassamento com massa látex uma demão nos locais que apresenta imperfeições e irregularidades. As paredes externas devem ainda ser aplicado duas demãos de fundo selador, antes da pintura.

Todas a execução dos serviços apresentados anteriormente deve seguir as diretrizes da NBR 13245.

Todas as superfícies metálicas e de madeira danificadas, devem ser reparadas com massa epóxi de biocomponentes, sendo procedido após 24h o lixamento de todas as superfícies assim como as partes emassadas, a fim de receber a pintura.



Todas as superfícies metálicas e de madeira, devem ser pintadas com tinta alquídica de fundo e de acabamento com tinta esmalte sintética grafite, nas cores padrões da Prefeitura e da Escola. A forma de aplicação da tinta deve ser de forma pulverizada.

Todas a execução dos serviços apresentados anteriormente deve seguir as diretrizes da NBR 1550.

As muretas das arvores devem ser pintadas com cores infantis e variadas em acordo com o padrão da escola e aprovado pela mesma. As demais cores internas da escolas devem seguir o padrão de cores e de acabamento conforme demais escolas municipais.

### **CIRCUITO DE AR CONDICIONADO**

Devem ser instalados pontos de energia para ar condicionado em todas as salas de aula e sala de diretoria, conforme projeto elétrico fornecido por essa prefeitura.

Deve ser instalado eletroduto embutido de PVC flexível corrugado 25mm, sendo feito o rasgo na alvenaria nos pontos indicados conforme projeto elétrico, sendo chumbado o eletroduto dentro do corte com argamassa.

Os cabeamentos devem ser isolados e flexível com dimensão mínima de 4 mm<sup>2</sup>, em circuitos isolados ligados ao quadro de distribuição com proteção de disjuntor termomagnético, e nas terminações deve ser instalado tomada alta embutida.

### **REPARO TELHADO**

Todas as telhas danificadas em todo o telhado, devem ser substituídas por telhas novas do mesmo modelo e encaixe, mantendo as telhas que não estão quebradas.

Todas as telhas quebradas retiradas do telhado devem ser retiradas do local e destinadas a um local de descarte apropriado.

Deve ser instalado calha de chapa galvanizada nº22 com 50cm de desenvolvimento em toda finalização de queda de água, com tubo PVC de queda pluvial DN 75 mm, finalizando rente ao chão com Joelho.

Deve ainda ser instalado em todo encontro de telhado com alvenaria rufo em chapa de aço galvanizado nº26 com corte de 33cm.





Todas a execução dos serviços apresentados anteriormente deve seguir as diretrizes da NBR 15310

## **TROCA DE PISO**

Deve ser demolido todo revestimento cerâmico e piso cimentado, mantendo o piso grosso de concreto de toda a unidade exceto banheiros que deve ser feito a demolição total, e o material demolido deve ser transportado em caminhão basculante ou caçamba até local apropriado de descarte dos resíduos.

Em toda a escola deve ser instalado piso porcelanato 60x60cm na cor indicada por essa prefeitura, sendo o piso do banheiro e áreas molhadas diferentes e também definidos por essa prefeitura durante a execução dos serviços. O revestimento nas paredes da cozinha deve ser em todas as paredes até meia altura em revestimento cerâmico de 33x45cm.

O novo contrapiso deve ser em argamassa traço 1:3 com espessura de 5cm. Para regularização, aplicado sobre o concreto grosso existente.

## **REFORMAS GERAIS**

No pátio de entrada da escola, deve ser demolido o concreto que existe na parte interna (pátio 1) e concretado todo o pátio 1, mantendo as áreas de planta, em concreto com 6cm de espessura com 10MPa de resistência e junta seca modulada em 2x2m.

A árvore cujo galhos estão sobre o telhado da escola, devem ser podados.

Todos os cômodos da escola devem receber placa com denominação do cômodo, locado acima da porta, em material de alumínio fundido com dimensão de 20x5cm.

Todos os vidros quebrados da escola, devem ser substituídos por vidros novos do mesmo tipo e modelo.

Todas as fechaduras com defeito devem ser substituídas por novas.

O escovodromo deve ser substituído todo o revestimento cerâmico por novo, de 45x45cm em cor indicada por essa secretaria durante a execução dos serviços. Toda a parte de esgotamento do escovodromo deve ser refeita. Assim como instalado novo ralo sifonado e torneira metálica com acabamento cromado com arejador.



No pátio 1 de entrada na escola, deve ser feito mureta de proteção das árvores com 20cm de altura e diâmetro de 1,70m confeccionados em alvenaria de blocos cerâmicos, chapiscado dentro e fora, em argamassa de traço 1:3, e rebocado dentro e fora com argamassa de traço 1:2:8, devendo ser aplicado fundo selador em duas demãos e pintura em cores infantis indicado por essa prefeitura durante a execução dos serviços.

Todo o muro perimetral da escola, deve ser reparado as partes danificadas ou faltando parte de alvenaria, sendo repostas por nova alvenaria e chapisco.

### **PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**

Deve ser instalado conforme disposição em projeto de incêndio três extintores de incêndio do tipo pó químico 2A20BC com capacidade de 6kg.

As placas de sinalização de segurança contra incêndio devem seguir as orientações em projeto e ser fotoluminescente, anti-chamas, em conformidade com a NBR 16820 e as instruções técnicas vigentes do corpo de bombeiros do estado de Minas Gerais.

As luminárias de emergência devem ter circuito próprio e independente de qualquer outro uso, sua ligação ao quadro de distribuição deve ter disjuntor termo magnético. Todo o circuito será composto por cabos isolados flexíveis de 2,5mm<sup>2</sup>, e quando na alvenaria deve ser instalado eletroduto flexível corrugado amarelo 25mm complementar aos existentes para atender o posicionamento desejado. Nos circuitos terminas de ligação com a lâmpada, deve ser instalado tomada alta de embutir para ligação das lâmpadas de emergência, sendo composta individualmente por 30 pequenas lâmpadas LEDs de 2w cada, sem reator.

A porta de entrada do refeitório deve ser instalada nova, com abertura para fora, em metal de chapa galvanizada modelo liso e fechado, deve ser aplicada pintura anticorrosiva a base de óxido de ferro (zarcão), e pintado na cor padrão da escola.

Todas a execução dos serviços apresentados anteriormente deve seguir as diretrizes da NBR 10897

O portão de entrada do pátio um deve ser recuado e instalado novo portão conforme detalhamento apresentado em projeto fornecido por essa prefeitura. O portão deve ser de ferro em chapa tipo lambri todo fechado, de abrir em duas folhas de 1,62x2,10m a alvenaria que vai compor o recuo deve ser composta por blocos cerâmico com dimensões individuais de 14x19x39cm chapiscado dentro e fora em argamassa de



traço 1:3 assim como rebocado dentro e fora com argamassa de traço 1:2:8 com espessura de 2cm. Toda estrutura deve ser cintada com seção transversal de 15x20cm em concreto com resistência mínima de 20MPa, quatro barras longitudinais em aço CA50 8mm e estribo de ramo simples com espaçamento de 15cm em aço CA60 5mm. A fundação dos pilares da entrada recuada deve ter medidas individuais de 60x60x60cm totalizando quatro sapatas isoladas, em concreto com resistência mínima de 30 MPa, a armação deve seguir as especificações técnicas do projeto estrutural fornecido por essa prefeitura. Os pilares devem ser confeccionados em concreto com resistência mínima de 25MPa, a armação deve seguir as especificações técnicas do projeto estrutural fornecido por essa prefeitura. Sobre o vão do portão deve ser feito verga em concreto com dimensão individual de 3,24x0,15x0,2m confeccionada em concreto 20MPa e armação em quatro barras de aço longitudinal CA50 – 10mm e estribo de ramo simples espaçados 15cm em aço CA60 – 5mm.

## **FORRO DE GESSO**

Todos os locais onde não houver laje, deve ser feito a instalação de forro de gesso em placas acartonadas e ESTRUTURADAS deixando o espaçamento perimetral (baguete) confeccionada no próprio perfil.

As luminárias instaladas no forro, devem ser do tipo de embutir de material plafon de LED com potência mínima de 13W em formato circular, ou retangular se aprovado previamente pela fiscalização da obra.

A fiação que irá compor o circuito elétrico de iluminação do forro, deve ser feito por cabeamento isolado e flexível, com bitola de 2,5mm<sup>2</sup>, devendo seguir o circuito conforme apresentado em projeto elétrico fornecido por essa prefeitura.

## **DUCHAS E FRALDÁRIO**

Deve ser demolido todo o revestimento cerâmico, tanto das paredes como do piso, deve ser demolido também todo o contrapiso e deve ser removido também as portas, e todo material demolido e retirado deve ser transportado e depositado em local apropriado para resíduos da construção civil.



Deve ser feito piso novo em concreto com resistência mínima de 10MPa com espessura de 5cm, e contrapiso desempenado em argamassa de traço 1:3 com espessura de 5cm, para assentamento de piso porcelanato 60x60cm nas cores indicadas no projeto arquitetônico.

O revestimento das paredes devem ser do tipo cerâmico extra esmaltado em placas 33x45cm nas cores indicadas em projeto arquitetônico.

Nas duchas a alvenaria da parte elevada de banho, deve ser confeccionada em blocos cerâmicos 9x9x19cm, chapiscado somente a face visível, e aplicado emboço para recebimento de revestimento cerâmico.

O interior da alvenaria para atingir a cota, deve ser colocado aterro de argila, compactado em camadas a cada 20cm, sob o aterro deve ser feito piso novo em concreto com resistência mínima de 10MPa com espessura de 5cm, e contrapiso desempenado em argamassa de traço 1:3 com espessura de 5cm, para assentamento de piso porcelanato 60x60cm nas cores indicadas no projeto arquitetônico.

Em todas as faces com emboço ou concretada da parte elevada de banho, deve ser aplicada pintura impermeabilizante em duas demãos com emulsão asfáltica.

Deve ser instalado corrimão na escada de banho, em alumínio com diâmetro de 1 ½" pintado com tinta alquídica de fundo e de acabamento esmalte sintético na cor branca.

Deve ser instaladas portas novas de madeira semi-oca pintada na cor padrão da escola, e aprovada pela fiscalização com antecedência, devendo as portas abrir para fora.

Deve ser instalada porta toalha para banho, em metal cromado do tipo barra, sendo instalada na parede oposta dos chuveiros.

Os chuveiros devem ser elétricos para 220v, em corpo plástico, com mangueira de banho, e braço para chuveiro em alumínio com 30cm.

Acima do lavatório do fraldário, deve ser instalado espelho cristal com espessura de 4mm, fixado com parafuso francês M16 em aço e cabeça abaulada.

As bancadas assim como testeira e rodobanca, devem ser em granito conforme especificação presentes no projeto arquitetônico, a cuba deve ser de louça branca embutida e oval. Todas as conexões devem ser em material cromado. As torneiras devem ser de mesa em material cromado. Devendo ser aprovado pela fiscalização antes de sua instalação.



## **INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS**

As tubulações e conexões de esgotamento sanitário, devem ser de PVC, seguindo as posições e especificações do projeto hidrossanitário fornecido por essa prefeitura.

Os ralos devem ser instalados nos locais indicados, sendo os ralos sinfonados com tampa de metal com fechamento anual.

A caixa de gordura deve ter dimensão interna de 0,2x0,4m com altura interna de 0,8m, em formato retangular, e sifão conforme detalhamento em projeto. A alvenaria deve ser em blocos de concreto, rebocado com argamassa com aditivo impermeabilizante.

As caixas de inspeção do esgotamento deve ter dimensão interna 0,6x0,6x0,6m em formato retangular. A alvenaria deve ser em blocos de concreto, rebocado com argamassa com aditivo impermeabilizante.

O sumidouro, deve ser construído ao fundo da unidade, em concreto pre moldado, com diâmetro interno de 2,88m com altura interna de 3m, com tampa em laje armada com 10cm de espessura, com suspiro com saída rente ao muro, e ultrapassando o muro 20cm, deve ser deixado abertura tubular de DN 100mm com tampa, para manutenção e esgotamento.

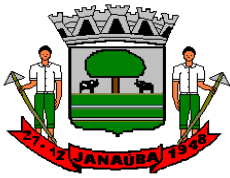
A rede de abastecimento de água, deve ser confeccionada por tubos de PVC soldável, assim como as conexões, sendo o joelho 90° de conexão de equipamento, ser com bucha de latão com rosca.

Todos os registros conforme posicionados e especificados em projeto hidrossanitário, devem ter acabamento em metal.

## **SISTEMA DE DRENAGEM**

O passeio lateral onde está indicado no projeto, deve ser concretado o passeio, em concreto com resistência mínima de 11 MPa com espessura de 6cm, e assentado guia de meio fio no limite entre a rua.

## **LAVABOS E BANHEIROS**



Nos lavabos e banheiros, deve ser feita a demolição de alvenaria conforme indicado em projeto, assim como a remoção da porta e janela, deve ainda fazer a demolição do revestimento cerâmico e do piso e contrapiso.

Todo material demolido, deve ser destinado em local apropriado para descarte de entulho.

A fundação deve ser do tipo sapata isolada e seguir todas as especificações técnicas do projeto estrutural, assim como o restante das estruturas portantes.

A alvenaria deve ser em tijolo cerâmico com espessura de 9cm, chapiscado e emboçado de ambos os lados.

As paredes do lavabo, deve receber revestimento cerâmico com dimensões individuais mínimas de 33x45cm, e o revestimento do piso em placas de porcelanato de 60x60cm.

A porta deve ser de madeira semi-oca para pintura.

A janela deve ser do tipo basculante em aço, com vidro translúcido.

Sendo necessário fazer verga e contraverga para as aberturas de portas e janelas, conforme projeto estrutural.

Vaso sanitário de louça de cor branca, com assento branco, acompanhado de papeleira para papel higiênico.

O espelho deve ser do tipo cristal, com espessura de 4 mm, fixado com parafuso francês com cabeça abaulada.

A bancada deve ser em granito cinza andorinha, assim com sua rodobanca e testeira. Composta ainda por cuba de louça branca e torneira cromada.

## **VERIFICAÇÃO FINAL**

Terminados os serviços de limpeza, deverá ser feita uma rigorosa verificação das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações e acessos.

Na verificação final, serão obedecidas as seguintes normas da ABNT:

- NB-597/77 - recebimento de Serviços de Obras de Engenharia e Arquitetura (NBR 5675).

---

**Rodrigo Cirus Valiati**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA 181326/D – MG**



# Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

## PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
<b>1.0 PLACA DE OBRA</b>								<b>R\$ 589,55</b>
1.1	SETOP	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	2,25	R\$ 207,28	R\$ 262,02	R\$ 589,55
<b>2.0 PINTURA GERAL</b>								<b>R\$ 61.644,92</b>
2.1	SINAPI	88494	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO.	M2	75,52	R\$ 18,90	R\$ 23,89	R\$ 1.804,17
2.2	SINAPI	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO.	M2	366,98	R\$ 10,98	R\$ 13,88	R\$ 5.093,68
2.3	SETOP	RO-41662	REBOCO DE ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1 : 5 (EXECUÇÃO, INCLUINDO O FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M2	91,75	R\$ 32,26	R\$ 40,78	R\$ 3.741,57
2.4	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	966,51	R\$ 13,06	R\$ 16,51	R\$ 15.957,08
2.5	SUDECAP	17.02.01	APLICAÇÃO DE LIQUIBRILHO UMA DEMÃO (ATÉ 1,50M)	M2	483,26	R\$ 4,20	R\$ 5,31	R\$ 2.566,11
2.6	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS.	M2	377,61	R\$ 14,72	R\$ 18,61	R\$ 7.027,32
2.7	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DUAS DEMÃOS.	M2	868,4	R\$ 3,14	R\$ 3,97	R\$ 3.447,55
2.8	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DUAS DEMÃOS.	M2	868,4	R\$ 14,03	R\$ 17,74	R\$ 15.405,42
2.9	SINAPI	88311	PINTOR DE LETREIROS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (NOME DA ESCOLA E ARTE)	H	16	R\$ 22,93	R\$ 28,99	R\$ 463,84
2.10	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO.	M2	85,93	R\$ 17,10	R\$ 21,62	R\$ 1.857,81
2.11	SINAPI	102218	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS.	M2	85,93	R\$ 14,18	R\$ 17,92	R\$ 1.539,87



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
2.12	SINAPI	38120	MASSA EPOXI BICOMPONENTE PARA REPAROS (DE SUPERFÍCIES METÁLICAS)	KG	2	R\$ 140,34	R\$ 177,40	R\$ 354,80
2.13	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA.	M2	61,63	R\$ 8,16	R\$ 10,32	R\$ 636,02
2.14	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA POR DEMÃO.	M2	61,63	R\$ 22,46	R\$ 28,39	R\$ 1.749,68
<b>3.0</b>						<b>CIRCUITO DE AR CONDICIONADO</b>		<b>R\$ 8.717,12</b>
3.1	SINAPI	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	84,55	R\$ 39,65	R\$ 50,12	R\$ 4.237,65
3.2	SINAPI	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	84,55	R\$ 5,50	R\$ 6,95	R\$ 587,62
3.3	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2).	UND	10	R\$ 3,53	R\$ 4,46	R\$ 44,60
3.4	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	84,55	R\$ 11,31	R\$ 14,30	R\$ 1.209,07
3.5	SINAPI	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	199,55	R\$ 6,36	R\$ 8,04	R\$ 1.604,38
3.6	SETOP	ED-49269	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 15A	UND	10	R\$ 46,88	R\$ 59,26	R\$ 592,60
3.7	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	10	R\$ 34,90	R\$ 44,12	R\$ 441,20
<b>4.0</b>						<b>REPARO TELHADO</b>		<b>R\$ 30.243,39</b>
4.1	SETOP	ED-48513	REMOÇÃO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	168,80	R\$ 11,06	R\$ 13,98	R\$ 2.359,82





## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)		
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL	
4.2	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	8,44	R\$ 8,55	R\$ 10,81	R\$ 91,24	
4.3	SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	126,6	R\$ 2,89	R\$ 3,65	R\$ 462,09	
4.4	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M2	168,80	R\$ 54,63	R\$ 69,06	R\$ 11.657,33	
4.5	SINAPI	94219	CUMEEIRA E ESPIGÃO PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA), PARA TELHADOS COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL.	M	17,184	R\$ 30,98	R\$ 39,16	R\$ 672,93	
4.6	SETOP	ED-50650	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA Nº. 22 GSG, DESENVOLVIMENTO = 50 CM	M	72,3	R\$ 84,77	R\$ 107,16	R\$ 7.747,67	
4.7	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO.	M	34,23	R\$ 63,06	R\$ 79,71	R\$ 2.728,47	
4.8	SINAPI	89511	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO.	M	64	R\$ 43,23	R\$ 54,65	R\$ 3.497,60	
4.9	SINAPI	20156	JOELHO, PVC SERIE R, 90 GRAUS, DN 75 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAIS	UND	32	R\$ 25,37	R\$ 32,07	R\$ 1.026,24	
<b>5.0</b>	<b>TROCA DE PISO</b>							<b>R\$ 118.283,10</b>	
5.1	SETOP	ED-48479	DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	370,11	R\$ 14,74	R\$ 18,63	R\$ 6.895,15	
5.2	SETOP	ED-48503	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE PEDRA (MÁRMORE, GRANITO, ARDÓSIA, SÃO TOMÉ, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	393,9	R\$ 22,13	R\$ 27,97	R\$ 11.017,38	



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					JULHO DE 2022				
<b>OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA</b>					<b>R.T.:</b>				
<b>LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES</b>					<b>RODRIGO CIRUS VALIATI</b>				
<b>JANAÚBA - MG.</b>					<b>Engº Civil CREA: MG-181326/D</b>				
					<b>CONVÊNIO:</b>		<b>BDI</b>		<b>26,41%</b>
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)		
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL	
5.3	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	56,71	R\$ 8,55	R\$ 10,81	R\$ 613,04	
5.4	SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	850,65	R\$ 2,89	R\$ 3,65	R\$ 3.104,87	
5.5	SETOP	ED-50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	M2	370,11	R\$ 49,15	R\$ 62,13	R\$ 22.994,93	
5.6	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M <sup>2</sup> A MEIA ALTURA DAS PAREDES. <b>(COZINHA MEIA PAREDE)</b>	M2	23,79	R\$ 69,85	R\$ 88,30	R\$ 2.100,66	
5.7	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO <b>PORCELANATO</b> DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> .	M2	370,11	R\$ 152,95	R\$ 193,34	R\$ 71.557,07	
<b>6.0</b>	<b>REFORMAS GERAIS</b>							<b>R\$ 18.832,46</b>	
6.1	SETOP	ED-48440	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO. (DEMOLIÇÃO DO CONCRETO PATIO DE ENTRADA)	M3	2,96	R\$ 239,81	R\$ 303,14	R\$ 897,29	
6.2	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M <sup>3</sup> - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M <sup>3</sup> / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	2,96	R\$ 8,55	R\$ 10,81	R\$ 32,00	
6.3	SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M <sup>3</sup> , EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	29,60	R\$ 2,89	R\$ 3,65	R\$ 108,04	
6.4	SETOP	ED-51145	PASSEIOS DE CONCRETO E = 6 CM, FCK = 10 MPA, JUNTA SECA (PATIO DA ENTRADA)	M2	157,00	R\$ 52,80	R\$ 66,74	R\$ 10.478,18	
6.5	SETOP	ED-50636	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO COM DENOMINAÇÃO DE CÔMODOS, 20 X 5 CM	UND	24,00	R\$ 49,17	R\$ 62,16	R\$ 1.491,84	



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:				
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
6.6	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. (TROCA DE VIDROS QUEBRADOS)	M2	3,60	R\$ 294,18	R\$ 371,87	R\$ 1.338,73
6.7	SINAPI	98534	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40M E MENOR QUE 0,60 M.	UND	1,00	R\$ 731,54	R\$ 924,74	R\$ 924,74
6.8	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	5,00	R\$ 161,09	R\$ 203,63	R\$ 1.018,15
6.9			<b>ESCOVODROMO</b>					
6.10	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	5,55	R\$ 13,08	R\$ 16,53	R\$ 91,74
6.11	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	5,55	R\$ 36,93	R\$ 46,68	R\$ 259,07
6.12	SINAPI	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM	M2	5,55	R\$ 68,04	R\$ 86,01	R\$ 477,36
6.13	SETOP	ED-50326	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (APLICAÇÃO ESCOVODROMO)	UND	6,00	R\$ 73,32	R\$ 92,68	R\$ 556,08
6.14	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	1,00	R\$ 18,86	R\$ 23,84	R\$ 23,84
6.15			<b>MURETA NAS ARVORES</b>					
6.16	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	5,37	R\$ 53,79	R\$ 68,00	R\$ 365,16



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
6.17	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS , COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2	12,89	R\$ 4,16	R\$ 5,26	R\$ 67,80
6.18	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA,TRAÇO1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	12,89	R\$ 28,65	R\$ 36,22	R\$ 466,88
6.19			<b>REPAROS NO MURO EXTERNO</b>					
6.20	SINAPI	103322	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	3,00	R\$ 53,79	R\$ 68,00	R\$ 204,00
6.21	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS , COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2	6,00	R\$ 4,16	R\$ 5,26	R\$ 31,56
<b>7.0</b>			<b>PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO</b>					<b>R\$ 24.945,29</b>
7.1	SETOP	ED-50193	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	UND	3	R\$ 168,56	R\$ 213,08	R\$ 639,24
7.2	SINAPI	37558	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820) "M1"	UND	1	R\$ 48,29	R\$ 61,04	R\$ 61,04
7.3	SINAPI	37539	PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *13 X 26* CM, EM PVC *2* MM ANTI-CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 16820)	UND	19	R\$ 25,90	R\$ 32,74	R\$ 622,06
7.4	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	18	R\$ 30,28	R\$ 38,28	R\$ 689,04
7.5	SINAPI	2688	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 25 MM	M	73,8	R\$ 41,56	R\$ 52,54	R\$ 3.877,45
7.6	SINAPI	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	73,8	R\$ 5,50	R\$ 6,95	R\$ 512,91
7.7	SINAPI	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2).	UND	18	R\$ 3,53	R\$ 4,46	R\$ 80,28



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
7.8	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	73,8	R\$ 11,31	R\$ 14,30	R\$ 1.055,34
7.9	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	162,36	R\$ 3,82	R\$ 4,83	R\$ 784,20
7.10	SETOP	ED-49499	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA 12 MÓDULOS COM BARRAMENTO E CHAVE	UND	1	R\$ 181,36	R\$ 229,26	R\$ 229,26
7.11	SETOP	ED-49269	DISJUNTOR BIPOLAR TERMOMAGNÉTICO 5KA, DE 15A	UND	1	R\$ 46,88	R\$ 59,26	R\$ 59,26
7.12	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	18	R\$ 34,90	R\$ 44,12	R\$ 794,16
7.13	SINAPI	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	1	R\$ 1.123,94	R\$ 1.420,77	R\$ 1.420,77
7.14	SETOP	ED-23034	PORTA METÁLICA, TIPO DE ABRIR, COM UMA (1) FOLHA, EM CHAPA GALVANIZADA LAMBRIL, MODELO QUADRADO, INCLUSIVE PINTURA ANTICORROSIVA A BASE DE ÓXIDO DE FERRO (ZARCÃO), UMA (1) DEMÃO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO, EXCLUSIVE FECHADURA E DOBRADIÇA. (PORTA DO REFEITORIO)	M2	3,78	R\$ 360,27	R\$ 455,42	R\$ 1.721,49
7.15	SINAPI	102201	APLICAÇÃO MASSA ACRÍLICA PARA MADEIRA, PARA PINTURA COM TINTA DE ACABAMENTO	M2	8,32	R\$ 17,10	R\$ 21,62	R\$ 179,88
7.16	SINAPI	102194	LIXAMENTO DE MASSA PARA MADEIRA.	M2	8,32	R\$ 6,75	R\$ 8,53	R\$ 70,97
7.17	SINAPI	102208	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA.	M2	8,32	R\$ 7,09	R\$ 8,96	R\$ 74,55
7.18			<b>ADEQUAÇÃO DO PORTÃO DE ENTRADA</b>					
7.19	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	0,96	R\$ 60,87	R\$ 76,95	R\$ 73,87
7.20	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	14,4	R\$ 2,63	R\$ 3,32	R\$ 47,81



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
7.21	SETOP	ED-9907	VERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS ACIMA DE 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO (DIMENSÃO 3,24*0,15*0,2)	M3	0,10	R\$ 2.834,50	R\$ 3.583,09	R\$ 358,31
7.22	SETOP	ED-50982	PORTÃO DE FERRO PADRÃO, EM CHAPA (TIPO LAMBRI), COLOCADO COM CADEADO	M2	6,80	R\$ 381,78	R\$ 482,61	R\$ 3.281,75
7.23	SINAPI	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO.(INCLUSO CONCRETO 20MPA, AÇO CA50 8MM, ESPAÇADOR, FORMA DE MADEIRA)	M	4,44	R\$ 75,77	R\$ 95,78	R\$ 425,26
7.24	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	10,66	R\$ 71,69	R\$ 90,62	R\$ 966,01
7.25	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS , COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2	21,32	R\$ 4,16	R\$ 5,26	R\$ 112,14
7.26	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA,TRAÇO1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	21,32	R\$ 28,65	R\$ 36,22	R\$ 772,21
7.27	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.(SAPATA)	M3	0,86	R\$ 120,03	R\$ 151,73	R\$ 130,49
7.28	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(SAPATA)	M3	0,86	R\$ 740,64	R\$ 936,24	R\$ 805,17
7.29	SINAPI	92263	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM.	M2	5,6	R\$ 158,71	R\$ 200,63	R\$ 1.123,53
7.30	SINAPI	92409	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO.	M2	5,6	R\$ 402,73	R\$ 509,09	R\$ 2.850,90
7.31	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,29	R\$ 945,52	R\$ 1.195,23	R\$ 346,62



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					JULHO DE 2022			
<b>OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA</b>					<b>R.T.:</b> <b>RODRIGO CIRUS VALIATI</b> <b>Engº Civil CREA: MG-181326/D</b>			
<b>LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES</b> <b>JANAÚBA - MG.</b>								
					<b>CONVÊNIO:</b>		<b>BDI</b>	<b>26,41%</b>
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
7.32	SINAPI	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 (SAPATA, PILARES, VIGA)	KG	47,87	R\$ 12,88	R\$ 16,28	R\$ 779,32
<b>8.0 FORRO DE GESSO</b>								<b>R\$ 17.129,00</b>
8.1	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	112,8	R\$ 3,82	R\$ 4,83	R\$ 544,82
8.2	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR (DE EMBUTIR) COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	49,00	R\$ 37,86	R\$ 47,86	R\$ 2.345,14
8.3	SETOP	ED-49686	FORRO DE GESSO EM PLACAS ACARTONADAS E <b>ESTRUTURADO</b> - FGE (AMBIENTES: SALAS 01;02;03;04;05, ENTRADA, REFEITORIO. SECRETARIA/DIRETORIA, COZINHA, HALL E BANHEIROS ACESSÍVEIS.)	M2	225,23	R\$ 50,01	R\$ 63,22	R\$ 14.239,04
<b>9.0 DUCHAS E FRALDÁRIO</b>								<b>R\$ 21.594,81</b>
9.1	SETOP	ED-48502	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	25,20	R\$ 14,74	R\$ 18,63	R\$ 469,48
9.2	SETOP	ED-48494	REMOÇÃO DE FOLHA DE <b>PORTA</b> , INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	3,36	R\$ 7,37	R\$ 9,32	R\$ 31,32
9.3	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	16,92	R\$ 13,08	R\$ 16,53	R\$ 279,69
9.4	SETOP	ED-48440	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	1,69	R\$ 239,81	R\$ 303,14	R\$ 512,31
9.5	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	3,37	R\$ 8,55	R\$ 10,81	R\$ 36,43
9.6	SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	50,55	R\$ 2,89	R\$ 3,65	R\$ 184,51



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:				
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
9.7	SETOP	ED-9317	PISO EM CONCRETO, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, FCK 10MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	16,92	R\$ 44,70	R\$ 56,51	R\$ 956,15
9.8	SETOP	ED-50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	M2	16,92	R\$ 49,15	R\$ 62,13	R\$ 1.051,24
9.9	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	56,11	R\$ 61,96	R\$ 78,32	R\$ 4.394,54
9.10	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	M2	16,92	R\$ 152,95	R\$ 193,34	R\$ 3.271,31
9.11	SINAPI	103350	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	5,71	R\$ 155,63	R\$ 196,73	R\$ 1.123,33
9.12	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2	5,71	R\$ 4,16	R\$ 5,26	R\$ 30,03
9.13	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	5,71	R\$ 36,93	R\$ 46,68	R\$ 266,54
9.14	SINAPI	00006081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	M3	2,41	R\$ 77,96	R\$ 98,55	R\$ 237,51
9.15	SINAPI	96385	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO	M3	2,41	R\$ 10,42	R\$ 13,17	R\$ 31,74
9.16	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	9,71	R\$ 40,53	R\$ 51,23	R\$ 497,44





## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:				
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
9.17	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO.	M	2,30	R\$ 91,80	R\$ 116,04	R\$ 266,89
9.18	SINAPI	100725	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO E ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO GRAFITE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO).	M2	0,32	R\$ 22,46	R\$ 28,39	R\$ 9,08
9.19	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2,00	R\$ 1.021,86	R\$ 1.291,73	R\$ 2.583,46
9.20	SINAPI	95543	PORTA TOALHA BANHO EM METAL CROMADO, TIPO BARRA, INCLUSO FIXAÇÃO.	UND	2,00	R\$ 46,87	R\$ 59,25	R\$ 118,50
9.21	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	6,00	R\$ 87,58	R\$ 110,71	R\$ 664,26
9.22	SINAPI	00011685	BRACO / CANO PARA CHUVEIRO ELETRICO, EM ALUMINIO, 30 CM X 1/2 "	UND	6,00	R\$ 34,27	R\$ 43,32	R\$ 259,92
9.23	SINAPI	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,25	R\$ 439,54	R\$ 555,62	R\$ 694,53
9.24	SINAPI	00000436	PARAFUSO FRANCES M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 150 MM, DIAMETRO = 16MM, CABECA ABAULADA	UND	4,00	R\$ 9,80	R\$ 12,39	R\$ 49,56
9.25	SETOP	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M2	1,94	R\$ 337,46	R\$ 426,58	R\$ 827,57
9.26	SETOP	ED-48348	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	4,65	R\$ 43,68	R\$ 55,22	R\$ 256,77
9.27	SETOP	ED-21636	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	4,45	R\$ 169,58	R\$ 214,37	R\$ 953,95



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)		
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL	
9.28	SETOP	ED-50279	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	3,00	R\$ 293,12	R\$ 370,53	R\$ 1.111,59	
9.29	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	3,00	R\$ 112,11	R\$ 141,72	R\$ 425,16	
<b>10.0</b>	<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS</b>							<b>R\$ 24.136,47</b>	
10.1	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	75,25	R\$ 37,16	R\$ 46,97	R\$ 3.534,49	
10.2	SINAPI	89713	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	16,23	R\$ 32,44	R\$ 41,01	R\$ 665,59	
10.3	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	31,90	R\$ 24,59	R\$ 31,08	R\$ 991,45	
10.4	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	M	15,07	R\$ 18,60	R\$ 23,51	R\$ 354,30	
10.5	SINAPI	89731	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	11,00	R\$ 13,07	R\$ 16,52	R\$ 181,72	
10.6	SINAPI	89737	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	UND	1,00	R\$ 21,43	R\$ 27,09	R\$ 27,09	
10.7	SINAPI	89744	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO	UND	7,00	R\$ 26,68	R\$ 33,73	R\$ 236,11	



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:				
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
10.8	SINAPI	89724	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UND	28,00	R\$ 11,13	R\$ 14,07	R\$ 393,96
10.9	SINAPI	89732	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	2,00	R\$ 13,86	R\$ 17,52	R\$ 35,04
10.10	SINAPI	89782	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UND	2,00	R\$ 13,20	R\$ 16,69	R\$ 33,38
10.11	SINAPI	00010908	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDÁVEL, 100 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UND	3,00	R\$ 22,25	R\$ 28,13	R\$ 84,39
10.12	SINAPI	3669	JUNCAO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC SOLDÁVEL, 75 X 50 MM, SERIE NORMAL PARA ESGOTO PREDIAL	UND	2,00	R\$ 15,20	R\$ 19,21	R\$ 38,42
10.13	SINAPI	89797	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	1,00	R\$ 50,46	R\$ 63,79	R\$ 63,79
10.14	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO.	UND	12,00	R\$ 18,86	R\$ 23,84	R\$ 286,08
10.15	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M.	UND	1,00	R\$ 234,88	R\$ 296,91	R\$ 296,91
10.16	SINAPI	97906	CAIXA DE INSPEÇÃO ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO.	UND	7,00	R\$ 389,66	R\$ 492,57	R\$ 3.447,99
10.17	SINAPI	98065	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M <sup>2</sup>	UND	1,00	R\$ 7.396,24	R\$ 9.349,59	R\$ 9.349,59
10.18	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	29,41	R\$ 20,85	R\$ 26,36	R\$ 775,25



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022					
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:					
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D					
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)		
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL	
10.19	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	34,10	R\$ 20,82	R\$ 26,32	R\$ 897,51	
10.20	SINAPI	89984	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	R\$ 107,74	R\$ 136,19	R\$ 544,76	
10.21	SINAPI	94497	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	R\$ 133,16	R\$ 168,33	R\$ 673,32	
10.22	SINAPI	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	15,00	R\$ 17,02	R\$ 21,51	R\$ 322,65	
10.23	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	14,00	R\$ 7,88	R\$ 9,96	R\$ 139,44	
10.24	SINAPI	89970	KIT DE REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	8,00	R\$ 52,85	R\$ 66,81	R\$ 534,48	
10.25	SINAPI	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	4,00	R\$ 10,97	R\$ 13,87	R\$ 55,48	
10.26	SINAPI	89625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	6,00	R\$ 22,85	R\$ 28,88	R\$ 173,28	
<b>11.0</b>	<b>SISTEMA DE DRENAGEM</b>							<b>R\$ 36.304,63</b>	
11.1	SETOP	RO-42283	PASSEIO DE CONCRETO (FCK >= 11MPa - ESPESSURA DE 6CM) (EXECUÇÃO, INCLUINDO FORNECIMENTO E TRANSPORTE DE TODOS OS MATERIAIS)	M2	32,50	R\$ 44,25	R\$ 55,94	R\$ 1.818,05	
11.2	SETOP	ED-51139	GUIA DE MEIO-FIO, EM CONCRETO COM FCK 20MPa, PRÉ-MOLDADA, MFC-01 PADRÃO DER-MG, DIMENSÕES (12X16,7X35)CM, EXCLUSIVE SARJETA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, APOIAMENTO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	M	18,00	R\$ 50,49	R\$ 63,82	R\$ 1.148,76	
11.3	SETOP	ED-50274	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA ATE 20 PONTOS	UND	4,00	R\$ 84,89	R\$ 107,31	R\$ 429,24	



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022					
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:					
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D					
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)		
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL	
11.4	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M.	M3	39,00	R\$ 64,12	R\$ 81,05	R\$ 3.160,95	
11.5	SINAPI	92210	TUBO DE CONCRETO PARA REDES COLETORAS DE ÁGUAS PLUVIAIS, DIÂMETRO DE 400 MM, JUNTA RÍGIDA, INSTALADO EM LOCAL COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	M	50,00	R\$ 173,84	R\$ 219,75	R\$ 10.987,50	
11.6	SINAPI	93378	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 0,8 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO DE 1ª CATEGORIA EM LOCAIS COM BAIXO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA.	M3	39,00	R\$ 23,20	R\$ 29,33	R\$ 1.143,87	
11.7	SINAPI	100572	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE BASE E OU SUB-BASE PARA PAVIMENTAÇÃO DE SOLO (PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO) BRITA - 40/60 - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE.	M3	39,00	R\$ 116,35	R\$ 147,08	R\$ 5.736,12	
11.8	SETOP	ED-48549	BOCA DE LOBO SIMPLES (CONCRETO), QUADRO, GRELHA E CANTONEIRA, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UND	4,00	R\$ 2.330,57	R\$ 2.946,07	R\$ 11.784,28	
11.9	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO	M	1,00	R\$ 70,28	R\$ 88,84	R\$ 88,84	
11.10	SINAPI	87286	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) (PARA INSTALAÇÃO DO TUBO PVC DN100 NA ALVENARIA)	M3	0,01	R\$ 555,27	R\$ 701,92	R\$ 7,02	
<b>12.0 LAVABOS</b>									<b>R\$ 16.499,24</b>
12.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	2,04	R\$ 42,71	R\$ 53,99	R\$ 110,14	
12.2	SETOP	ED-48494	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	1,68	R\$ 7,37	R\$ 9,32	R\$ 15,66	
12.3	SETOP	ED-48494	REMOÇÃO DE FOLHA DE JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	0,48	R\$ 7,37	R\$ 9,32	R\$ 4,47	



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:				
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
12.4	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	5,95	R\$ 13,08	R\$ 16,53	R\$ 98,35
12.5	SETOP	ED-48440	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	0,60	R\$ 239,81	R\$ 303,14	R\$ 181,88
12.6	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	2,99	R\$ 8,55	R\$ 10,81	R\$ 32,32
12.7	SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	44,85	R\$ 2,89	R\$ 3,65	R\$ 163,70
12.8	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.(SAPATA)	M3	0,05	R\$ 120,03	R\$ 151,73	R\$ 7,59
12.9	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(SAPATA)	M3	0,05	R\$ 740,64	R\$ 936,24	R\$ 46,81
12.10	SINAPI	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 (SAPATA)	KG	1,90	R\$ 12,88	R\$ 16,28	R\$ 30,93
12.11	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES.(VIGA BALDRAME)	M2	1,05	R\$ 138,06	R\$ 174,52	R\$ 183,25
12.12	SINAPI	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 (VIGA BALDRAME)	KG	5,23	R\$ 12,88	R\$ 16,28	R\$ 85,14
12.13	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(VIGA BALDRAME)	M3	0,16	R\$ 740,64	R\$ 936,24	R\$ 149,80
12.14	SETOP	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS (VIGA BALDRAME)	M2	1,58	R\$ 20,17	R\$ 25,50	R\$ 40,29
12.15	SETOP	ED-8471	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM.	M2	3	R\$ 43,63	R\$ 55,15	R\$ 165,45



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
12.16	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,18	R\$ 945,52	R\$ 1.195,23	R\$ 215,14
12.17	SINAPI	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 (PILARES)	KG	15,02	R\$ 12,88	R\$ 16,28	R\$ 244,53
12.18	SINAPI	103350	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X9X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	5,25	R\$ 155,63	R\$ 196,73	R\$ 1.032,83
12.19	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2	10,50	R\$ 4,16	R\$ 5,26	R\$ 55,23
12.20	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	10,50	R\$ 36,93	R\$ 46,68	R\$ 490,14
12.21	SETOP	ED-9317	PISO EM CONCRETO, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, FCK 10MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	5,70	R\$ 44,70	R\$ 56,51	R\$ 322,11
12.22	SETOP	ED-50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	M2	5,70	R\$ 49,15	R\$ 62,13	R\$ 354,14
12.23	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	40,50	R\$ 61,96	R\$ 78,32	R\$ 3.171,96
12.24	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	M2	5,70	R\$ 152,95	R\$ 193,34	R\$ 1.102,04



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
12.25	SINAPI	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2,00	R\$ 1.021,86	R\$ 1.291,73	R\$ 2.583,46
12.26	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	0,84	R\$ 845,69	R\$ 1.069,04	R\$ 897,99
12.27	SETOP	ED-9904	VERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M3	0,04	R\$ 2.611,80	R\$ 3.301,58	R\$ 132,06
12.28	SETOP	ED-9903	CONTRAVERGA EM CONCRETO ESTRUTURAL PARA VÃOS DE ATÉ 150CM, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, CONTROLE "A", COM FCK 20 MPA, MOLDADA IN LOCO, INCLUSIVE ARMAÇÃO	M3	0,04	R\$ 2.611,80	R\$ 3.301,58	R\$ 132,06
12.29	SINAPI	100848	VASO SANITÁRIO INFANTIL LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	UND	2,00	R\$ 541,43	R\$ 684,42	R\$ 1.368,84
12.30	SINAPI	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO.	UND	2,00	R\$ 91,37	R\$ 115,50	R\$ 231,00
12.31	SETOP	ED-48181	PAPELEIRA METÁLICA CROMADA, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UND	2,00	R\$ 50,83	R\$ 64,25	R\$ 128,50
12.32	SINAPI	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	M2	1,00	R\$ 439,54	R\$ 555,62	R\$ 555,62
12.33	SINAPI	00000436	PARAFUSO FRANCES M16 EM ACO GALVANIZADO, COMPRIMENTO = 150 MM, DIAMETRO = 16MM, CABECA ABAULADA	UND	8,00	R\$ 9,80	R\$ 12,39	R\$ 99,12
12.34	SETOP	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M2	0,80	R\$ 337,46	R\$ 426,58	R\$ 341,26
12.35	SETOP	ED-48348	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,60	R\$ 43,68	R\$ 55,22	R\$ 143,57





## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTÓRIA" – 2021-2024

### PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

JULHO DE 2022

OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA

LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES  
JANAÚBA - MG.

R.T.:

RODRIGO CIRUS VALIATI  
Engº Civil CREA: MG-181326/D

CONVÊNIO:

BDI

26,41%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
12.36	SETOP	ED-21636	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,60	R\$ 169,58	R\$ 214,37	R\$ 557,36
12.37	SETOP	ED-50279	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	R\$ 293,12	R\$ 370,53	R\$ 741,06
12.38	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2,00	R\$ 112,11	R\$ 141,72	R\$ 283,44
<b>13.0</b>			<b>BANHEIROS ACESSÍVEIS</b>					<b>R\$ 34.954,65</b>
13.1	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	34,14	R\$ 42,71	R\$ 53,99	R\$ 1.843,22
13.2	SETOP	ED-48467	REMOÇÃO DE LOUÇAS (PIA, VASO SANITÁRIO)	UND	6,00	R\$ 60,74	R\$ 76,78	R\$ 460,68
13.3	SETOP	ED-48502	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRÁULICO INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	39,90	R\$ 14,74	R\$ 18,63	R\$ 743,34
13.4	SETOP	ED-48494	REMOÇÃO DE FOLHA DE PORTA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	4,41	R\$ 7,37	R\$ 9,32	R\$ 41,10
13.5	SETOP	ED-48494	REMOÇÃO DE FOLHA DE JANELA, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	0,72	R\$ 7,37	R\$ 9,32	R\$ 6,71
13.6	SETOP	ED-48480	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO OU LADRILHO HIDRÁULICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	11,76	R\$ 13,08	R\$ 16,53	R\$ 194,39
13.7	SETOP	ED-48440	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	1,18	R\$ 239,81	R\$ 303,14	R\$ 357,71
13.8	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	33,87	R\$ 8,55	R\$ 10,81	R\$ 366,13
13.9	SINAPI	97913	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM).	M3XKM	508,05	R\$ 2,89	R\$ 3,65	R\$ 1.854,38



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:				
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
13.10	SINAPI	96522	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA, SEM PREVISÃO DE FÔRMA.(SAPATA)	M3	0,86	R\$ 120,03	R\$ 151,73	R\$ 130,49
13.11	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(SAPATA)	M3	0,86	R\$ 740,64	R\$ 936,24	R\$ 805,17
13.12	SINAPI	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 (SAPATA)	KG	11,12	R\$ 12,88	R\$ 16,28	R\$ 181,03
13.13	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES.(VIGA BALDRAME)	M2	2,352	R\$ 138,06	R\$ 174,52	R\$ 410,47
13.14	SINAPI	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 (VIGA BALDRAME)	KG	11,39	R\$ 12,88	R\$ 16,28	R\$ 185,43
13.15	SINAPI	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.(VIGA BALDRAME)	M3	0,35	R\$ 740,64	R\$ 936,24	R\$ 327,68
13.16	SETOP	ED-50174	PINTURA COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS (VIGA BALDRAME)	M2	3,53	R\$ 20,17	R\$ 25,50	R\$ 90,02
13.17	SETOP	ED-8471	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM.	M2	8,4	R\$ 43,63	R\$ 55,15	R\$ 463,26
13.18	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	0,36	R\$ 945,52	R\$ 1.195,23	R\$ 430,28
13.19	SINAPI	ED-48298	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60 (PILARES)	KG	47,85	R\$ 12,88	R\$ 16,28	R\$ 779,00
13.20	SINAPI	93204	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO.	M	6,40	R\$ 75,77	R\$ 95,78	R\$ 612,99
13.21	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA.	M2	28,77	R\$ 71,69	R\$ 90,62	R\$ 2.607,14
13.23	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS , COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL.	M2	96,51	R\$ 4,16	R\$ 5,26	R\$ 507,64



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.: <b>RODRIGO CIRUS VALIATI</b> Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
13.24	SETOP	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	M2	35,16	R\$ 28,65	R\$ 36,22	R\$ 1.273,50
13.25	SINAPI	87527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	61,35	R\$ 36,93	R\$ 46,68	R\$ 2.863,82
13.26	SETOP	ED-9317	PISO EM CONCRETO, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, FCK 10MPA, SEM ARMAÇÃO, ACABAMENTO RÚSTICO, ESP. 5CM, INCLUSIVE FORNECIMENTO, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO, SARRAFEAMENTO, EXCLUSIVE JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	15,07	R\$ 44,70	R\$ 56,51	R\$ 851,61
13.27	SETOP	ED-50569	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM	M2	15,07	R\$ 49,15	R\$ 62,13	R\$ 936,30
13.28	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES.	M2	64,26	R\$ 61,96	R\$ 78,32	R\$ 5.032,84
13.29	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M².	M2	15,07	R\$ 152,95	R\$ 193,34	R\$ 2.913,63
13.30	SETOP	ED-50301	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA CONVENCIONAL, ACESSÍVEL (PCR/PMR), COR BRANCA, COM INSTALAÇÃO DE SÓCULO NA BASE DA BACIA ACOMPANHANDO A PROJEÇÃO DA BASE, NÃO ULTRAPASSANDO ALTURA DE 5CM, ALTURA MÁXIMA DE 46CM (BACIA+ASSENTO), INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA COM ACIONAMENTO DUPLO, TUBO DE LIGAÇÃO DE LATÃO COM CANOPLA, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE ASSENTO	UND	2,00	R\$ 559,03	R\$ 706,67	R\$ 1.413,34
13.31	SETOP	ED-48157	ASSENTO PARA VASO PNE (NBR 9050)	UND	2,00	R\$ 124,01	R\$ 156,76	R\$ 313,52



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.: RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:			BDI	26,41%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)	CUSTO COM BDI (R\$)	
						P.UNIT.	P.UNIT.	TOTAL
13.32	SETOP	ED-48343	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E = 3 CM, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM	M2	0,52	R\$ 337,46	R\$ 426,58	R\$ 221,82
13.33	SETOP	ED-48348	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,20	R\$ 43,68	R\$ 55,22	R\$ 121,48
13.34	SETOP	ED-21636	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	2,20	R\$ 169,58	R\$ 214,37	R\$ 471,61
13.35	SETOP	ED-50279	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	R\$ 293,12	R\$ 370,53	R\$ 741,06
13.36	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UND	2,00	R\$ 112,11	R\$ 141,72	R\$ 283,44
13.46	SETOP	ED-48165	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO EM "L", DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 140CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UND	6,00	R\$ 393,42	R\$ 497,32	R\$ 2.983,92
13.47	SETOP	ED-48161	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DN 1.1/4" (31,75MM), PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 100CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO (BARRA VERTICAL)	UND	2,00	R\$ 213,23	R\$ 269,54	R\$ 539,08
13.49	SETOP	ED-51151	ESPELHO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO (60X90CM) ESP.4MM INCLUSIVE FIXAÇÃO COM ADESIVO/SELANTE A BASE DE POLIURETANO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UND	2,00	R\$ 235,51	R\$ 297,71	R\$ 595,42
<b>TOTAL</b>							<b>R\$ 413.874,63</b>	



## Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS  
ADMINISTRAÇÃO: "UM NOVO TEMPO, UMA NOVA HISTORIA" – 2021-2024

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				JULHO DE 2022				
OBRA: REFORMA CEMEI MÃE MARTILIA LOCALIZAÇÃO: RUA JOÃO MARTINS, Nº 160, COMUNIDADE VILA NOVA DOS POÇÕES JANAÚBA - MG.				R.T.:				
				RODRIGO CIRUS VALIATI Engº Civil CREA: MG-181326/D				
				CONVÊNIO:		BDI	26,41%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND.	QUANT.	CUSTO (R\$)		TOTAL
						P.UNIT.	P.UNIT.	

Declaramos que os quantitativos da planilha orçamentária estão de acordo com o projeto e levantamentos apresentados. Declaramos ainda, que os custos unitários da planilha estão em conformidade com o SINAPI, para a localidade de Belo Horizonte/MG, com preços de out/2022.

Os itens não encontrados no SINAPI foram baseados na Planilha Referencial de Preços Unitários para Obras de Edificação e Infraestrutura da SETOP para a Região Norte - junho/2022 e SUDECAP de agosto/2022.

RODRIGO CIRUS VALIATI  
ENG. CIVIL CREA MG 181326/D

AILSON APARECIDO ROCHA  
SECRETARIO DE OBRAS E SERVIÇOS URBANOS