



Prefeitura Municipal de Janaúba
ESTADO DE MINAS GERAIS
ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA. A PROSPERIDADE CHEGOU" – 2025-2028

**CALÇAMENTO DE LOGRADOUROS
PÚBLICOS COM BLOQUETE
SEXTAVADO, RUAS: ALEXANDRE
PEREIRA; MARIA LUIZA CELESTINO;
MARIA VITÓRIA; FELIPE AGUIAR E
RUA ORLINDA MARIA DE JESUS.**



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

OBRA: CALÇAMENTO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS COM BLOQUETE SEXTAVADO, RUAS: ALEXANDRE PEREIRA; MARIA LUIZA CELESTINO; MARIA VITÓRIA; FELIPE AGUIAR E RUA ORLINDA MARIA DE JESUS

DATA: MAIO/2026

REF.: SEINFRA - JANEIRO/2026; SINAPI - JANEIRO/2026; SICRO - JANEIRO/2026 (SEM DESONERAÇÃO)

BDI: 24,49%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO S/ BDI	PREÇO UNITÁRIO C/ BDI	PREÇO TOTAL
SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 5.417,86
1.0								
1.1	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3X1,5)M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20MM, ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS.	1,00	und	1.206,72	1.502,25	R\$ 1.502,25
1.2	SEINFRA	ED-50274	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA ATE 20 PONTOS	31	und	101,46	126,31	R\$ 3.915,61
MOVIMENTO DE TERRA								R\$ 21.364,47
2.0								
2.1	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA , DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	3.259,75	m³xkm	2,14	2,66	R\$ 8.670,94
2.2	SEINFRA	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE.	651,95	m³	3,43	4,27	R\$ 2.783,83
2.3	SEINFRA	RO-41081	Regularização do subleito - Compactado na energia intermediária.	4.346,36	m²	1,83	2,28	R\$ 9.909,70
CALÇAMENTO								R\$ 686.180,77
3.0								
3.1	SEINFRA	ED-8914	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO SEXTAVADO, ESP. 8CM, COM FCK DE 35MPa, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO.	4.001,71	m²	104,62	130,24	R\$ 521.182,71
3.2	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO).	1.242,00	m	66,73	83,07	R\$ 103.172,94
3.3	SINAPI	94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_06/2016	1.242,00	m	36,04	44,87	R\$ 55.728,54
3.4	COMP	01	EXECUÇÃO DE CINTA DE TRAVAMENTO PARA CALÇAMENTO EM BLOQUETE, COM L=0,15m A=0,30m EXECUTADA EM CONCRETO ESTRUTURAL USINADO fck=30MPa, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO DE VALA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. PREÇO POR METRO LINEAR (M)	98,00	m	49,97	62,21	R\$ 6.096,58
SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 9.279,70
4.0								
4.1	SICRO	5213444	PLACA DE REGULAMENTAÇÃO EM AÇO, R1 LADO 0,248 M - PELICULA RETORREFLETIVA TIPO I + SI - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO C/ POSTE DE 3 METROS.	10,00	und	280,60	349,32	R\$ 3.493,20
4.2	SICRO	5213855	SUPORTE METÁLICO GALVANIZADO PARA PLACA DE REGULAMENTAÇÃO - R1 - LADO DE 0,248 m - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO.	10,00	und	464,82	578,65	R\$ 5.786,50
VALOR TOTAL DA OBRA								R\$ 722.242,80

R.T:

Assinado de forma digital por JUAREZ WINICIUS BARBOSA DE ALMEIDA:11437454690

JUARÉZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA
ENGº CIVIL CREA MG: 235.795/D

JOSE APARECIDO MENDES
SANTOS:51799081672

JOSÉ APARECIDO MENDES SANTOS
PREFEITO DE JANAÚBA/MG

Assinado de forma digital por JOSE APARECIDO MENDES SANTOS:51799081672



PLANILHA MEMORIAL DE CÁLCULO

OBRA: CALÇAMENTO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS COM BLOQUETE SEXTAVADO; RUAS: ALEXANDRE PEREIRA; RUA MARIA LUIZA CELESTINO; RUA MARIA VITÓRIA; RUA FELIPE AGUIAR E RUA ORLINDA MARIA DE JESUS; RUA CLEMENTINO CAETANO DE SOUZA; RUA ESTREITA

DATA: MAIO/2026

LOGRADOUROS	ÁREA DE CALÇAMENTO (m²)	ÁREA P/ TERRAPLENAGEM (m²)	EXTENSÃO MEIO-FIO(m)	EXTENSÃO SARJETAS (m)	TRAVAMENTOS (m)
RUA ALEXANDRE PEREIRA, BAIRRO STO ANTÔNIO	349,78	379,43	106,00	106,00	14,00
RUA MARIA LUIZA CELESTINO, BAIRRO RIO NOVO	465,04	508,53	140,00	140,00	14,00
RUA MARIA VITÓRIA, BAIRRO RIO NOVO	1.017,68	1.113,39	320,00	320,00	14,00
RUA FELIPE AGUIAR, BAIRRO RIO NOVO	968,82	1.033,01	294,00	294,00	14,00
RUA ORLINDA MARIA DE JESUS, BAIRRO PADRE EUSTÁQUIO	308,10	335,03	92,00	92,00	14,00
RUA CLEMENTINO CAETANO DE SOUZA - VEREDAS	497,54	543,20	168,00	168,00	14,00
RUA ESTREIRA - BARBOSAS	396,75	433,77	122,00	122,00	14,00
TOTAL	4.001,71	4.346,36	1.242,00	1.242,00	98,00

REBAIXAMENTO DA RUA 0,15 m
COLCHÃO DE AREIA 0,06 m
PLACAS DE SINALIZAÇÃO - PARE 10,00 und

CALÇAMENTO EM BLOQUETE

SERVIÇOS PRELIMINARES

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	MEMORIA DE CÁLCULO	QUANTIDADE	UNIDADE
1.1	SEINFRA	ED-28427	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26. ESP. 0,45MM, DIMENSÃO (3x1,5M, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8x40MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20x20MM. ESP. 1,25MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCOLADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOIS.	UMA PLACAS	1,00	und
1.2	SEINFRA	ED-50274	LOCAÇÃO TOPOGRÁFICA ATE 20 PONTOS	Locação topográfica a cada 20 metros (Comprimento das ruas /20m)	31	und

MOVIMENTO DE TERRA

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	MEMORIA DE CÁLCULO	QUANTIDADE	UNIDADE
2.1	SINAPI	95876	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³ EM VIA URBANA PAVIMENTADA - DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM).	Área de terraplenagem x Rebaixamento da rua	651,95	m³
2.2	SEINFRA	ED-51132	CARGA MECÂNICA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE.	Material escavado sub-leito x 5 km	3.259,75	m³*km
2.3	SEINFRA	RO-41081	Regularização do subleito - Compactado na energia intermediária.	Carga de material escavado excedente. Área de terraplenagem	651,95 4.346,36	100% do material escavado. m²

PAVIMENTAÇÃO

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	MEMORIA DE CÁLCULO	QUANTIDADE	UNIDADE
3.1	SEINFRA	ED-8914	ÁREA GROSSA PARA COLCHÃO DE ASSENTAMENTO DOS BLOQUETES - (RETRIDO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	Área para pavimentação x Colchão de areia	240,10	m³
			EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO SEXTAVADO, ESP. 8CM, COM FCK DE 35MPa, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO.	Área das ruas que serão pavimentadas, excluindo área das sarjetas	4.001,71	m²



ESTADO DE MINAS GERAIS
Secretaria de Estado de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias
Subsecretaria de Obras e Infraestrutura
Superintendência de Apoio Técnico e Cooperação
Diretoria de Projetos e Custos



Prefeitura Municipal de Janaúba
ESTADO DE MINAS GERAIS
ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA! A PROSPERIDADE CHEGOU!" - 2023 - 2028

PLANILHA MEMORIAL DE CÁLCULO

OBRA: CALÇAMENTO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS COM BLOQUETE SEXTAVADO, RUAS: ALEXANDRE PEREIRA; RUA MARIA LUIZA CELESTINO; RUA MARIA VITÓRIA; RUA FELIPE AGUIAR E RUA ORLINDA MARIA DE JESUS; RUA CLEMENTINO CAETANO DE SOUZA; RUA ESTREITA

DATA: MAIO/2026

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	MEMORIA DE CALCULO	QUANTIDADE	UNIDADE
3.2	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO).	Extensão de meio-fio, excluindo os cruzamentos de ruas.	1.242,00	m
3.3	SINAPI	94287	EXECUÇÃO DE SARJETA DE CONCRETO USINADO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO, 30 CM BASE X 10 CM ALTURA. AF_08/2016	Extensão de sarjeta, excluindo os cruzamentos de ruas.	1.242,00	m
3.4	COMP	01	EXECUÇÃO DE CINTA DE TRAVAMENTO PARA CALÇAMENTO EM BLOQUETE, COM L=0,15m A=0,30m EXECUTADA EM CONCRETO ESTRUTURAL USINADO fck=30MPa, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO DE VALA, LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. PREÇO POR METRO LINEAR (M)	Cinta de contenção de concreto para travamento dos blocos: no final e travessias da ruas sem pavimento.	98,00	m
SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
4.0	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	MEMORIA DE CALCULO	QUANTIDADE	UNIDADE
4.1	SICRO	5213444	PLACA DE REGULAMENTAÇÃO EM AÇO, R1 LADO 0,248 M - PELÍCULA RETRORREFLETIVA TIPO I + SI - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO C/ POSTE DE 3 METROS.	Conforme projeto básico	10,00	und
4.2	SICRO	5213855	SUPORTE METÁLICO GALVANIZADO PARA PLACA DE REGULAMENTAÇÃO - R1 - LADO DE 0,248 m - FORNECIMENTO E IMPLANTAÇÃO.	Conforme projeto básico	10,00	und

R.T:

JUARÉZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA
ENGº CIVIL - CREA MG: 235.795/D

JOSÉ APARECIDO MENDES SANTOS
PREFEITO DE JANAÚBA/MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS
CNPJ: 18.017.382/0001-57
Doutor Ruyton, 952 - Centro - CEP: 3542-2652 - Janaúba/MG
Telefones: (35) 3621-4973 / (35) 3621-4009 | prefeitura@janauba.mg.gov.br



ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria de Estado de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias
Subsecretaria de Obras e Infraestrutura
Superintendência de Apoio Técnico e Cooperação
Diretoria de Projetos e Custos



Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS
ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA! A PROSPERIDADE CHEGOU." - 2025 - 2028

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA: OBRA: CALÇAMENTO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS COM BLOQUETE SEXTAVADO, RUAS: ALEXANDRE PEREIRA; RUA MARIA LUIZA CELESTINO; RUA MARIA VITÓRIA; RUA FELIPE AGUIAR E RUA ORLINDA MARIA DE JESUS; RUA CLEMENTINO CAETANO DE SOUZA; RUA ESTREITA.

DATA: MAIO/2026

VALOR TOTAL DA OBRA: R\$ 722.242,80

ITEM	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	TOTAIS
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	Físico % Financeiro	0,75% 5.417,86	25,00% 1.354,47	25,00% 1.354,47	25,00% 1.354,47	25,00% 1.354,47			100,00% R\$ 5.417,88
2.0	MOVIMENTO DE TERRA	Físico % Financeiro	2,96% 21.364,47	20,00% 4.272,89	20,00% 4.272,89	20,00% 4.272,894	20,00% 4.272,894	20,00% 4.272,894		100,00% R\$ 21.364,46
3.0	CALÇAMENTO	Físico % Financeiro	95,01% 686.180,77	10,00% 68.618,077	10,00% 68.618,077	20,00% 137.236,154	20,00% 137.236,154	20,00% 137.236,154	20,00% 137.236,154	100,00% R\$ 686.180,77
4.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	Físico % Financeiro	1,28% 9.279,70		50,00% 4.639,85			50,00% 4.639,85		100,00% R\$ 9.279,70
TOTAL			100,0% R\$ 722.242,80	10,28% R\$ 74.245,44	10,92% R\$ 78.885,29	19,78% R\$ 142.863,52	19,78% R\$ 142.863,52	20,24% R\$ 146.148,90	19,00% R\$ 137.236,15	R\$ 722.242,81

R.T:

JUARÉZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA
ENGº CIVIL CREA MG: 235.795/D

JOSÉ APARECIDO MENDES SANTOS
PREFEITO DE JANAÚBA/MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS
CNPJ 18.017.392/0001-67
Doutor Rickett, 92 - Centro, 39.442-052 - Janaúba/MG
Telefones: (38) 3821-4973 / (38) 3821-4009 | prefeitura@janauba.mg.gov.br

**ESTADO DE MINAS GERAIS**

Secretaria de Estado de Infraestrutura, Mobilidade e Parcerias
 Subsecretaria de Obras e Infraestrutura
 Superintendência de Apoio Técnico e Cooperação
 Diretoria de Projetos e Custos

Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS
 ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA! A PROSPERIDADE CHEGOU." - 2025 - 2028

**COMPOSIÇÃO DE BDI**

**OBRA: CALÇAMENTO DE LOGRADOUROS PÚBLICOS COM BLOQUETE SEXTAVADO, RUAS:
 ALEXANDRE PEREIRA; RUA MARIA LUIZA CELESTINO; RUA MARIA VITÓRIA; RUA FELIPE AGUIAR E
 RUA ORLINDA MARIA DE JESUS; RUA CLEMENTINO CAETANO DE SOUZA; RUA ESTREITA**

DATA: MAIO/2026

ITENS		SIGLAS	PERCENTUAIS ADOTADO	MÍNIMO	MÁXIMO
Administração Central		AC	4,67%	3,80%	4,67%
Seguro e Garantia		SG	0,74%	0,32%	0,74%
Risco		R	0,97%	0,50%	0,97%
Despesas Financeiras		DF	1,05%	1,02%	1,21%
Lucro		L	7,53%	6,64%	8,69%
Tributos	PIS	I	0,65%	Variável	
	COFINS		3,00%		
	ISSQN (Aliquota x %Base de cálculo)		3,50%		
	CPRB				
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			24,49%		
BDI RESULTANTE			24,49%		

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula abaixo:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

De acordo com o Acórdão 2622/2013-TCU.

R.T:

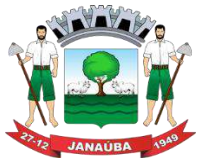
Assinado de forma digital por JUAREZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA:11437454690

JUARÊZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA
 ENGº CIVIL CREA MG: 235.795/D

JOSE APARECIDO MENDES SANTOS:51799081672 Assinado de forma digital por JOSE APARECIDO MENDES SANTOS:51799081672

JOSÉ APARECIDO MENDES SANTOS
 PREFEITO DE JANAÚBA/MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS
 CNPJ 18.017.392/0001-67
 Doutor Rockert, 92 - Centro 39.442-052 - Janaúba/MG
 Telefones: (38) 3821-4973 / (38) 3821-4009 | prefeitura@janauba.mg.gov.br



Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA A PROSPERIDADE CHEGOU" – 2025-2028

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – 2026

CONCEDENTE: Transferência especial

CONVENENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA

OBJETO: CALÇAMENTO DE VIAS URBANAS.

LOCAL: JANAÚBA MG

DATA DE REGISTRO: 19/05/2026

FOTO 01



Descrição: TRECHO DA RUA ALEXANDRE PEREIRA – SANTO ANTÔNIO

FOTO 02



Descrição: TRECHO RUA ALEXANDRE PEREIRA - SANTO ANTÔNIO

FOTO 03

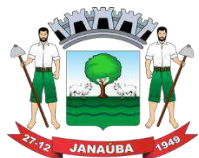


Descrição: RUA MARIA LUIZA CELESTINO – RIO NOVO

FOTO 04



Descrição: RUA MARIA LUIZA CELESTINO - RIO NOVO



Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA A PROSPERIDADE CHEGOU" – 2025-2028

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – 2026

CONCEDENTE: Transferência especial

CONVENENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA

OBJETO: CALÇAMENTO DE VIAS URBANAS.

LOCAL: JANAÚBA MG

DATA DE REGISTRO: 19/05/2026

FOTO 05



FOTO 06



Descrição: RUA MARIA LUIZA CELESTINO - RIO NOVO

Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO

FOTO 07



FOTO 08



Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO





Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO



Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA A PROSPERIDADE CHEGOU" – 2025-2028

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO – 2026	
CONCEDENTE: Transferência especial	CONVENENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA
OBJETO: CALÇAMENTO DE VIAS URBANAS.	LOCAL: JANAÚBA MG
DATA DE REGISTRO: 19/05/2026	
FOTO 09	FOTO 10
 <p>19/05/2026 16:25 15°47'18,462"S 43°19'16,644"W Janaúba</p>	 <p>19/05/2026 16:22 15°47'19,296"S 43°19'21,21"W Janaúba</p>
Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO	Descrição: RUA FELIPE AGUIAR - RIO NOVO
FOTO 11	FOTO 12
 <p>19/05/2026 16:22 15°47'18,834"S 43°19'21,222"W Janaúba</p>	 <p>19/05/2026 16:22 15°47'17,58"S 43°19'20,76"W Janaúba</p>
Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO	Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO



Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA A PROSPERIDADE CHEGOU" – 2025-2028

FOTO 13



Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO

FOTO 14



Descrição: RUA MARIA VITÓRIA (L) - RIO NOVO

FOTO 15

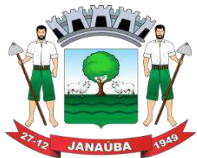


Descrição: RUA ORLINDA MARIA - PADRE EUSTÁQUIO

FOTO 16



Descrição: RUA ORLINDA MARIA - PADRE EUSTÁQUIO



Prefeitura Municipal de Janaúba

ESTADO DE MINAS GERAIS

ADMINISTRAÇÃO: "O FUTURO É AGORA A PROSPERIDADE CHEGOU" – 2025-2028

FOTO 17



Descrição: RUA CLEMENTINO CAETANO - VEREDAS

FOTO 18



Descrição: RUA CLEMENTINO CAETANO - VEREDAS

FOTO 19



Descrição: RUA ESTREITA - BARBOSAS

FOTO 20



Descrição: RUA ESTREITA - BARBOSAS



PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS

CNPJ 18.017.392/0001-67

Fone: (38) 3821- 4318

Praça Dr. Rockert, 92 – Centro – CEP 39440-000 – Janaúba - MG

MATRIZ DE ALOCAÇÃO DE RISCOS



PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS

CNPJ 18.017.392/0001-67

Fone: (38) 3821- 4318

Praça Dr. Rockert, 92 – Centro – CEP 39440-000 – Janaúba - MG

RISCO	ALOCÇÃO	MITIGAÇÃO
RISCOS DO PROJETO		
Erros ou omissões na execução dos projetos básico e executivo.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Execução de seguros Contratados.• Execução da garantia de execução.• Aplicação de sanções Contratuais.
Mudanças nos projetos a pedido do PODER CONCEDENTE que acarretem aumento de custos ou despesas não previstas inicialmente.	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Aditivo financeiro do CONTRATO.• Repactuação das metas e prazos.
Falhas na execução das obras concernentes ao objeto do CONTRATO.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Execução de seguros Contratados.• Execução da garantia de execução.• Aplicação de sanções Contratuais.
RISCOS DE ENGENHARIA E DE OPERAÇÃO		
Atraso na entrega de BENS REVERSÍVEIS pelo PODER CONCEDENTE.	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO.• Repactuação das metas e prazos.
Atraso na obtenção de licenças, permissões e autorizações de responsabilidade da CONTRATADA, em razão de fatos ou atos a ela imputáveis.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Execução da garantia de execução do CONTRATO.• Aplicação de sanções Contratuais.
Prejuízos decorrentes de eventual paralisação da prestação dos serviços, por ato ou fato imputável à CONTRATADA.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Execução de seguros Contratados.• Execução da garantia de execução.• Aplicação de sanções Contratuais.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS

CNPJ 18.017.392/0001-67

Fone: (38) 3821- 4318

Praça Dr. Rockert, 92 – Centro – CEP 39440-000 – Janaúba - MG

Danos comprovadamente causados pela CONTRATADA aos imóveis vizinhos à execução das obras concernentes ao objeto da CONCESSÃO, de acordo com limites e critérios definidos no CONTRATO.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Execução de seguros Contratados.• Execução da garantia de execução.• Aplicação de sanções Contratuais.
Roubos, furtos, destruição, perdas ou avarias nos BENS REVERSÍVEIS ou nos próprios bens da CONTRATADA, cuja materialização não tenha sido provocada por ato ou fato imputável ao PODER CONCEDENTE.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Execução de seguros Contratados.• Execução da garantia de execução.• Aplicação de sanções Contratuais.
Responsabilidade civil, administrativa, criminal e ambiental por danos decorrentes da execução do objeto do CONTRATO, com exceção de obrigações e passivos atribuídos ao PODER CONCEDENTE.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Execução de seguros Contratados.• Execução da garantia de execução, se for o caso.• Aplicação de sanções contratuais, se for o caso.
Passivos e prejuízos, relacionados à prestação dos serviços, decorrentes de atos ou fatos ocorridos ou originados antes da assunção dos serviços pela CONTRATADA.	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO.• Repactuação das metas e prazos.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS

CNPJ 18.017.392/0001-67

Fone: (38) 3821- 4318

Praça Dr. Rockert, 92 – Centro – CEP 39440-000 – Janaúba - MG

Descumprimento pelo PODER CONCEDENTE de suas obrigações contratuais ou regulamentares, incluindo, mas não se limitando, à inobservância dos prazos que lhe sejam aplicáveis, previstos no CONTRATO e/ou na legislação vigente	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO.• Repactuação das metas e prazos.
Vícios ocultos nos BENS REVERSÍVEIS, assim considerados aqueles não apontados no Termo de Vistoria e Transferência dos Bens e que não puderem ter sido identificados pela CONCESSIONÁRIA, por motivos não imputáveis a ela, quando do recebimento dos BENS REVERSÍVEIS	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO.• Aditivo contratual.
RISCOS FINANCEIROS		
Não obtenção do retorno econômico previsto pelo privado.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Gestão contratual da CONCESSIONÁRIA
Variação dos custos de insumos operacionais, de manutenção, de compra, de investimentos, dentre outros dessa natureza.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Gestão contratual da CONCESSIONÁRIA
Variação dos custos e da produtividade da mão de obra empregada pela CONTRATADA na consecução das atividades objeto da CONCESSÃO.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Gestão contratual da CONCESSIONÁRIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS

CNPJ 18.017.392/0001-67

Fone: (38) 3821- 4318

Praça Dr. Rockert, 92 – Centro – CEP 39440-000 – Janaúba - MG

Prejuízos decorrentes da gestão ineficiente do objeto do CONTRATO.	CONTRATADA	<ul style="list-style-type: none">• Gestão contratual da CONCESSIONÁRIA
Criação, alteração ou extinção de tributos ou encargos legais, exceto os impostos sobre a renda, após a data de apresentação da proposta comercial.	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO
RISCOS AMBIENTAIS E REGULATÓRIOS		
Responsabilidade ambiental sobre os passivos ambientais já existentes ou originados em data anterior à data da assunção dos serviços, ainda que verificados ou conhecidos após tal data, bem como pelas compensações ambientais, e condicionantes que não estejam previstas no EDITAL ou nas licenças ambientais disponibilizadas pelo PODER CONCEDENTE, e desde que não sejam decorrentes de ação ou omissão da CONTRATADA.	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO.
RISCOS JURÍDICOS		
Alteração legislativa de caráter específico que produza impacto direto sobre as receitas da CONCESSIONÁRIA.	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO.
Modificação unilateral do CONTRATO pelo PODER CONCEDENTE.	CONTRATANTE	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO



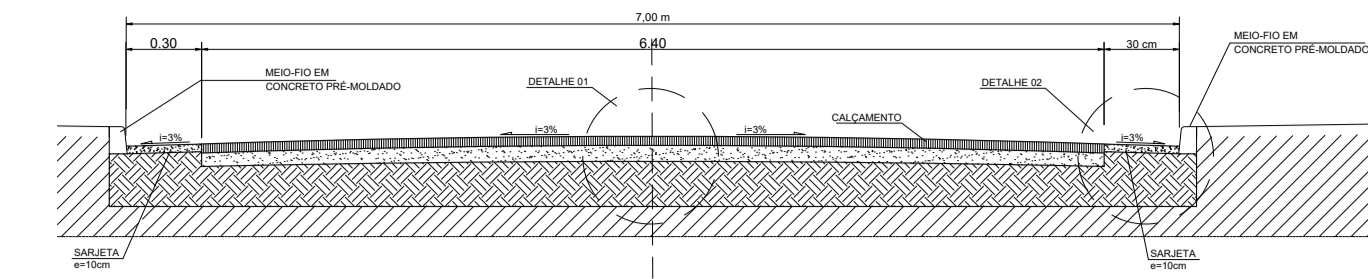
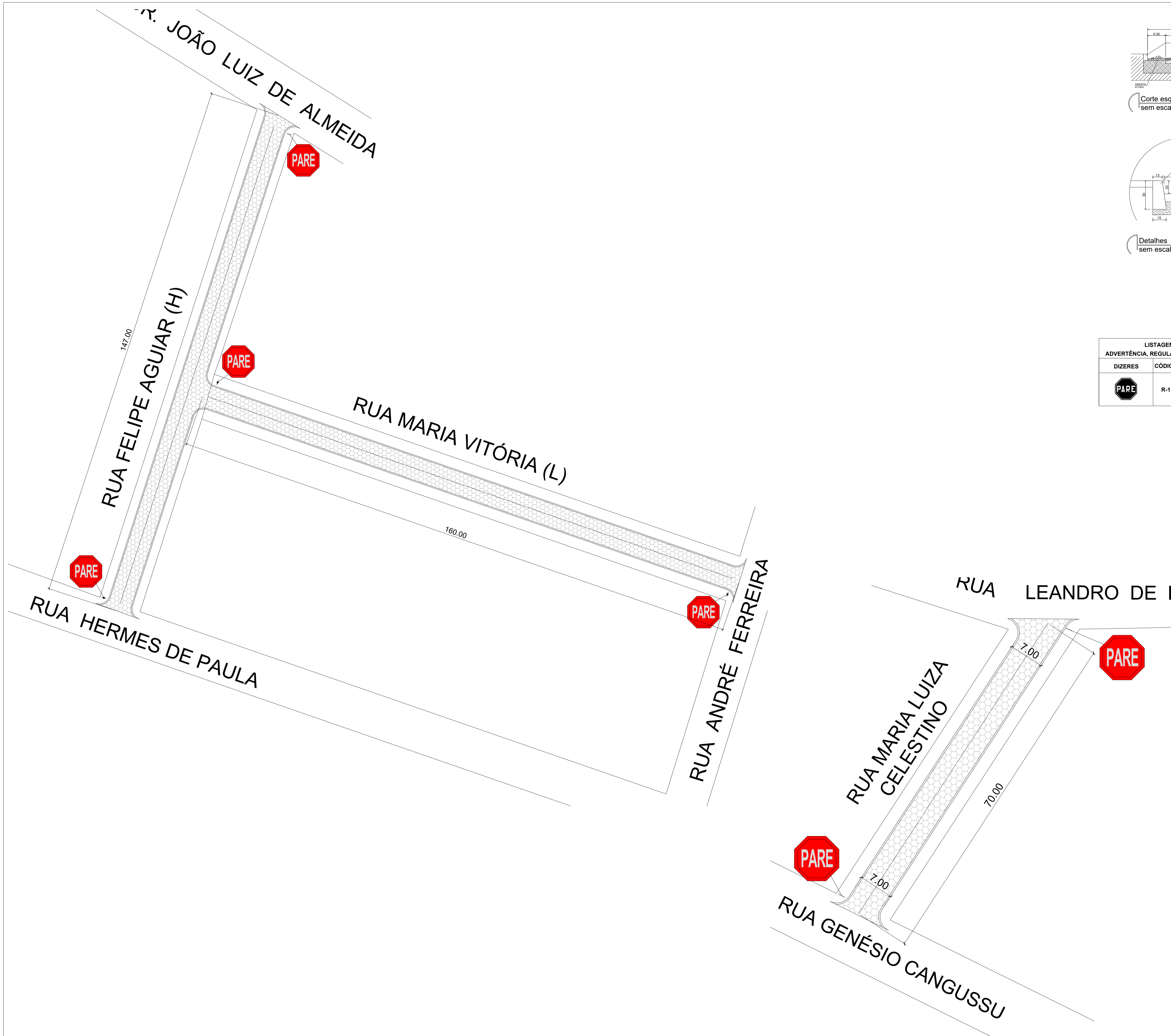
PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA - MINAS GERAIS

CNPJ 18.017.392/0001-67

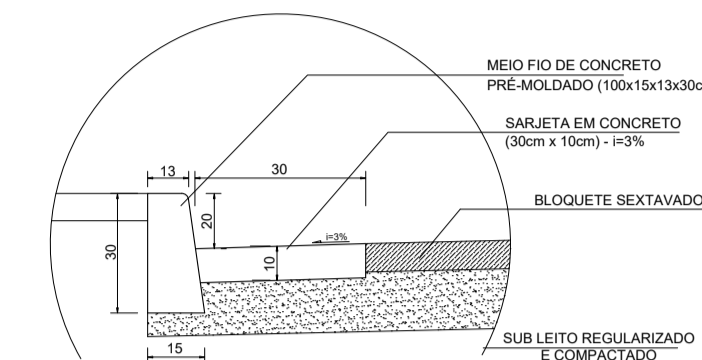
Fone: (38) 3821- 4318

Praça Dr. Rockert, 92 – Centro – CEP 39440-000 – Janaúba - MG

<p>Ocorrência de fato do príncipe, fato da Administração ou de interferências imprevistas, bem como de fatos considerados como de caso fortuito e de força maior que não possam ser objeto de cobertura aceita por instituições seguradoras no mercado brasileiro há pelo menos 2 (dois) anos anteriores à época da ocorrência do evento, até o limite de apólices comercialmente aceitáveis e oferecidas por pelo menos duas empresas do ramo, com exceção dos riscos seguráveis</p>	<p>CONTRATANTE</p>	<ul style="list-style-type: none">• Reequilíbrio econômico-financeiro do CONTRATO• Revisão dos prazos previstos no CONTRATO, incluindo as metas• Extinção da CONCESSÃO
<p>Greve e dissídio coletivo de empregados da CONTRATADA e/ou de fornecedores, subcontratados de materiais e serviços da CONCESSIONÁRIA</p>	<p>CONTRATADA</p>	<ul style="list-style-type: none">• Gestão contratual da CONCESSIONÁRIA



Corte esquemático sem escala

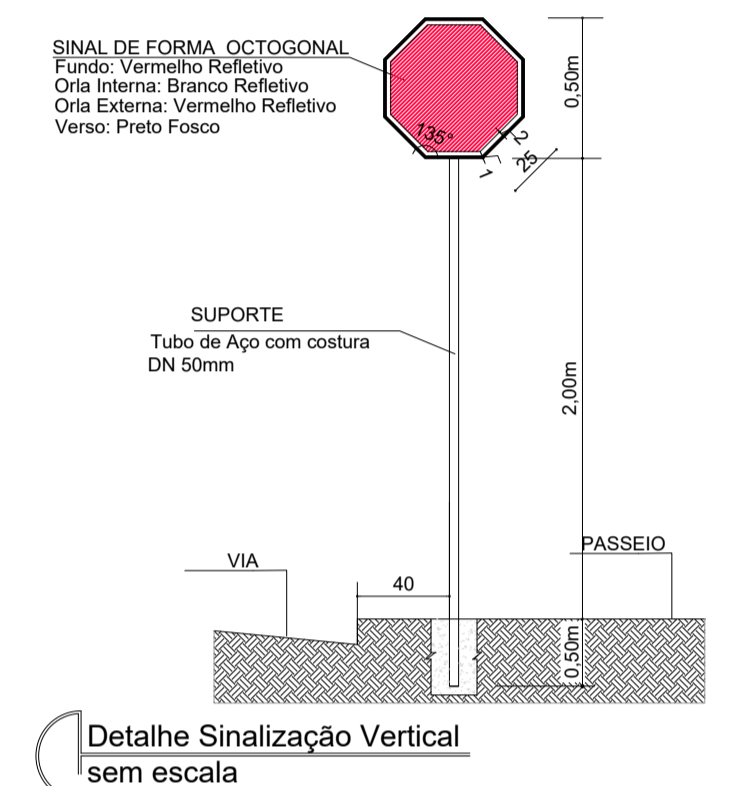


Detalhes sem escala

- LEGENDA**
- Placa de sinalização vertical
 - Placa de parada obrigatória
 - Poste

LISTAGEM DE PLACAS
ADVERTÊNCIA, REGULAMENTAÇÃO E INDICATIVAS

DIZERES	CÓDIGO	DIMENSÃO (m)	QUANTIDADE
	R-1	L=0.250	06



Detalle Sinalização Vertical sem escala

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA



CNPJ 18.017.392/0001-67
Doutor Rockert, 92 - Centro
39.442-052 - Janaúba/MG
Telefones: (38) 3821-4973
(38) 3821-4009
prefeitura@janauba.mg.gov.br

DESCRIÇÃO DA OBRA:
PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO CALÇAMENTO

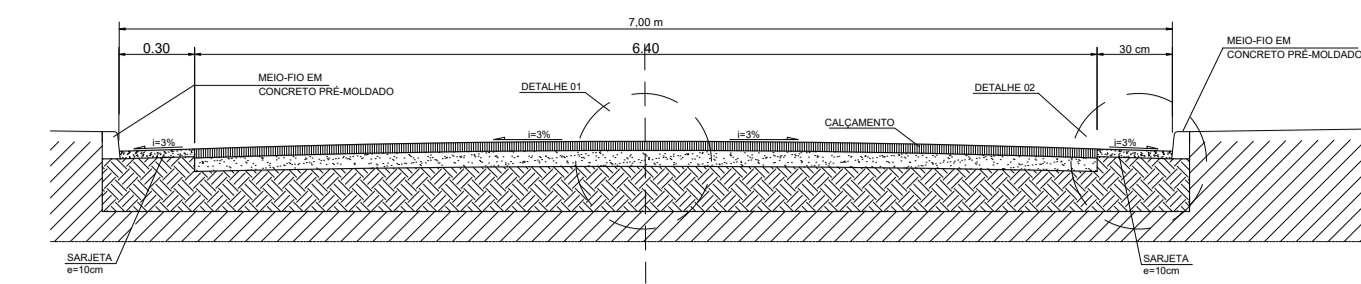
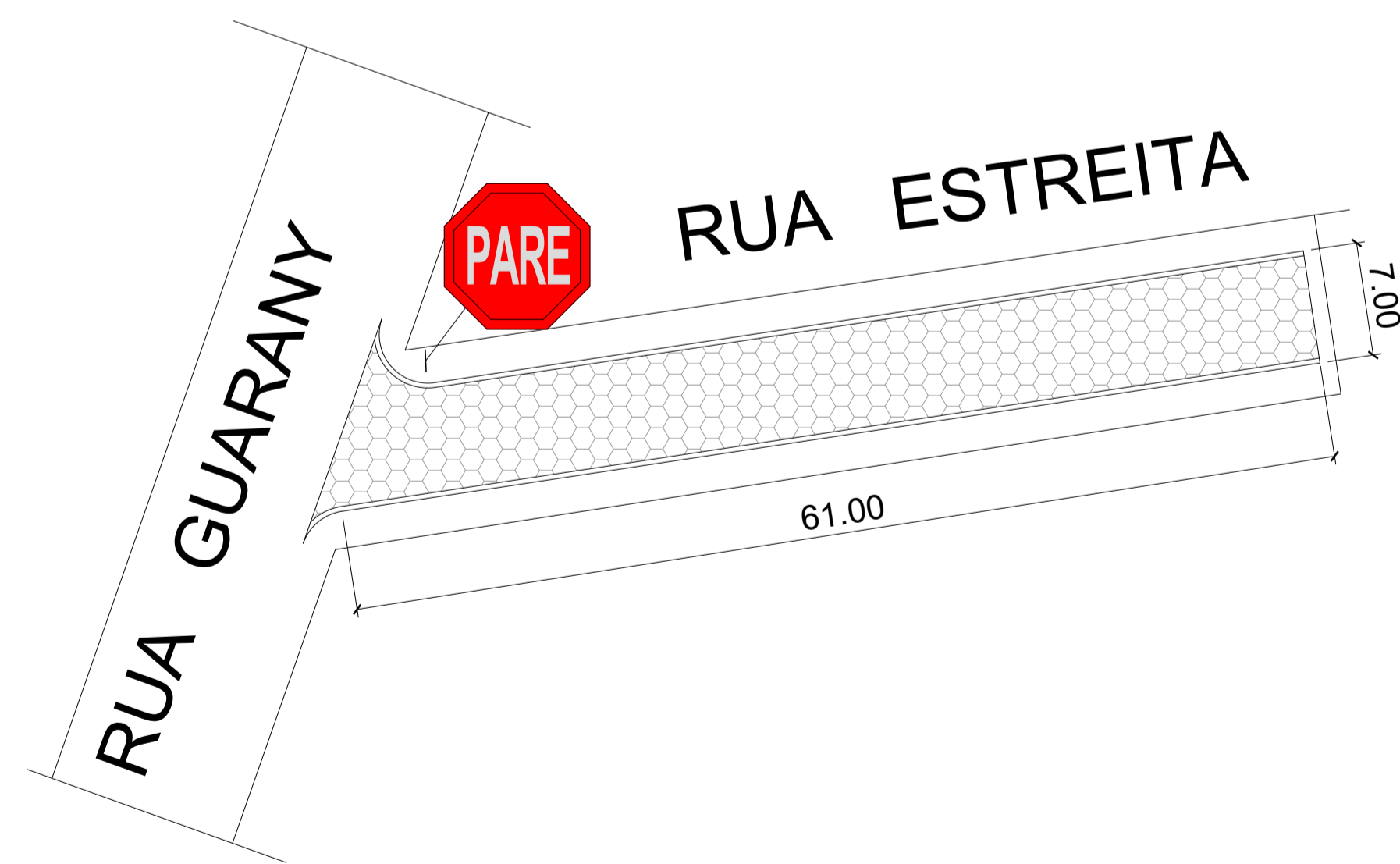
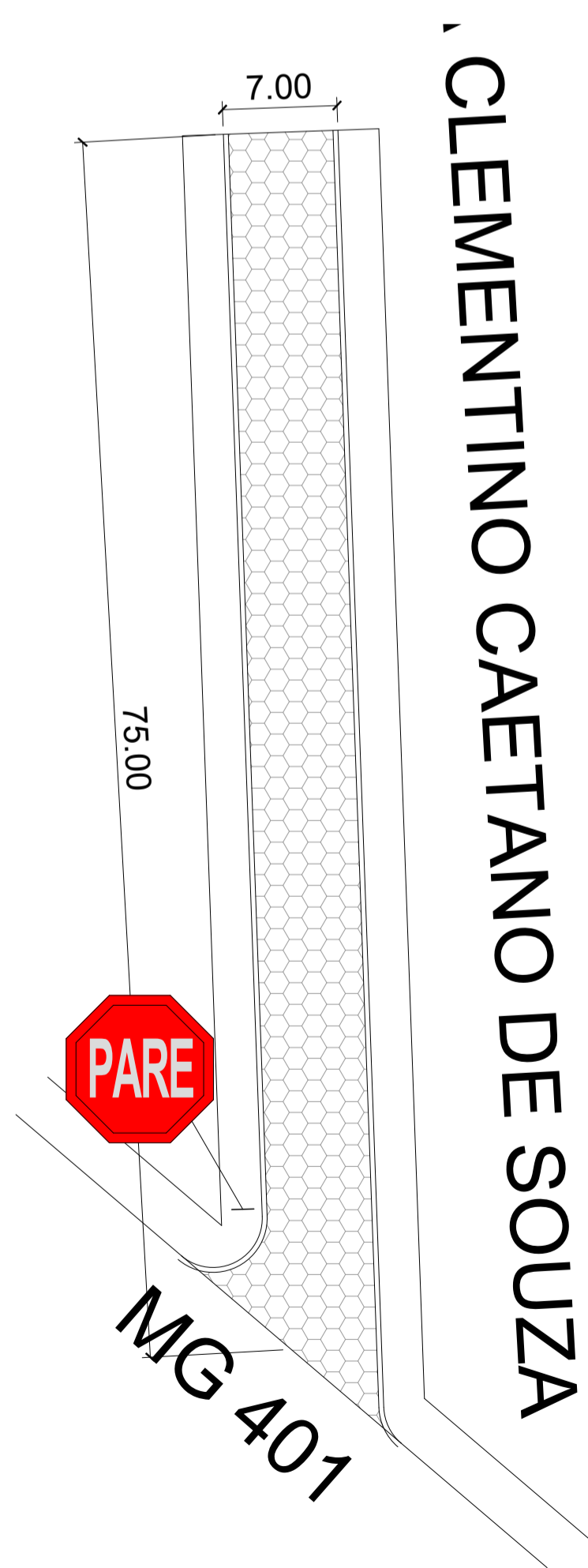
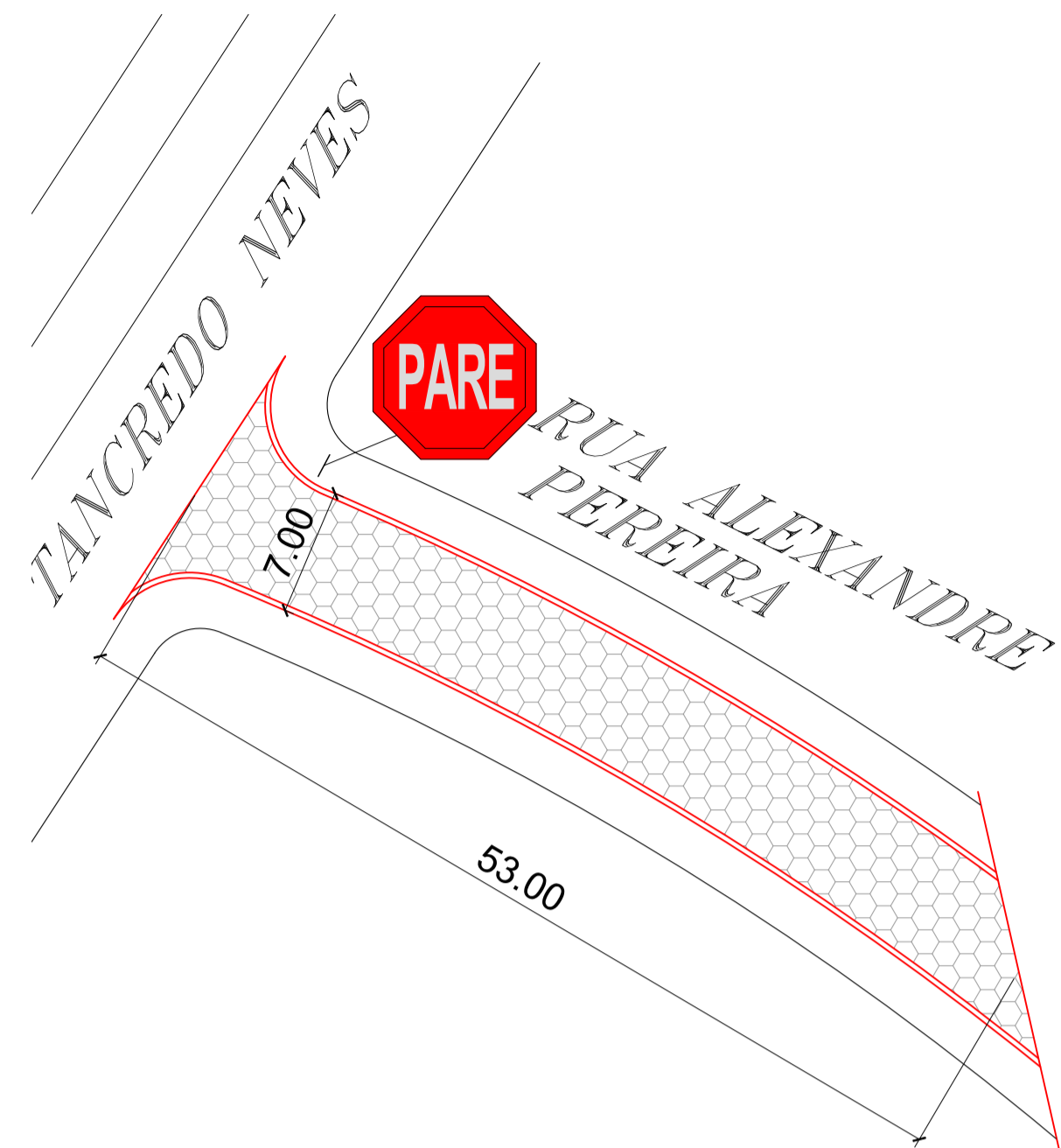
JOSE APARECIDO MENDES
SANTOS:51799081672
Assinado de forma digital por JOSE APARECIDO MENDES SANTOS:51799081672
JOSE APARECIDO MENDES SANTOS
PREFEITO

Assinado de forma digital por JUAREZ WINICIUS BARBOSA DE ALMEIDA:11437454690
JUAREZ WINICIUS BARBOSA DE ALMEIDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA MG: 235.795/D

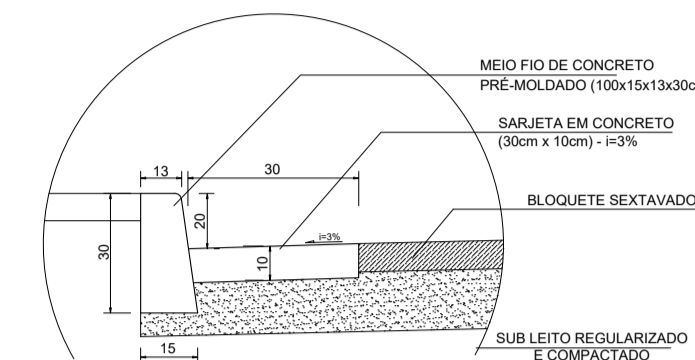
CONTEÚDO:
• PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO - CALÇAMENTO.

ENDEREÇO:

ÁREA:
PRANCHA: 01/02
DATA:



Corte esquemático sem escala

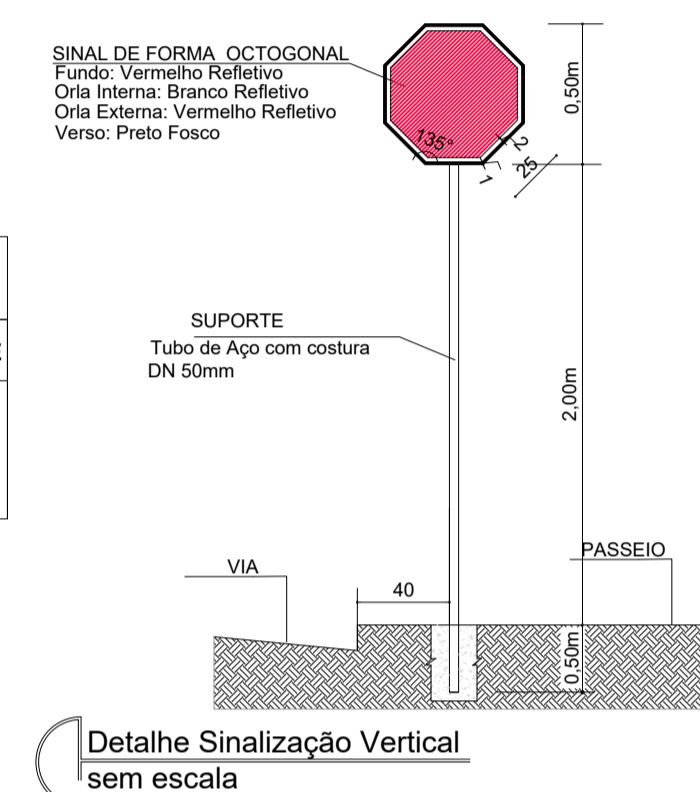


Detalhes sem escala

- LEGENDA**
- Placa de sinalização vertical
 - Placa de parada obrigatória
 - Poste

LISTAGEM DE PLACAS
ADVERTÊNCIA, REGULAMENTAÇÃO E INDICATIVAS

DIZERES	CÓDIGO	DIMENSÃO (m)	QUANTIDADE
	R-1	L=0.250	04



Detalhe Sinalização Vertical sem escala

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA



CNPJ 18.017.392/0001-67
Doutor Rockert, 92 - Centro
39.442-052 - Janaúba/MG
Telefones: (38) 3821-4973
(38) 3821-4009
prefeitura@janauba.mg.gov.br

DESCRIÇÃO DA OBRA: PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO CALÇAMENTO

JOSE APARECIDO MENDES Assinado de forma digital por
SANTOS:51799081672 JOSE APARECIDO MENDES
SANTOS:51799081672

JOSE APARECIDO MENDES SANTOS
PREFEITO

Assinado de forma digital por JUAREZ WINICIUS BARBOSA DE
ALMEIDA:11437454690

JUARÊZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA MG: 235.795/D

CONTEÚDO:

- PROJETO DE PAVIMENTAÇÃO - CALÇAMENTO.

ENDEREÇO:

ÁREA:

PRANCHA:

DATA:

02
02



IMAGEM 01 - LOCALIZAÇÃO
FONTE: GOOGLE EARTH

LOCALIZAÇÃO
S/ ESCALA

RUA FELIPE AGUIAR:
A) $15^{\circ}47'18.85''S$, $43^{\circ}19'21.23''W$
B) $15^{\circ}47'14.76''S$, $43^{\circ}19'19.81''W$

RUA MARIA VITÓRIA:
A) $15^{\circ}47'17.14''S$, $43^{\circ}19'20.34''W$
B) $15^{\circ}47'18.70''S$, $43^{\circ}19'15.44''W$

RUA MARIA LUIZA CELESTINO:
A) $15^{\circ}47'25.29''S$, $43^{\circ}19'24.26''W$
B) $15^{\circ}47'27.25''S$, $43^{\circ}19'25.34''W$

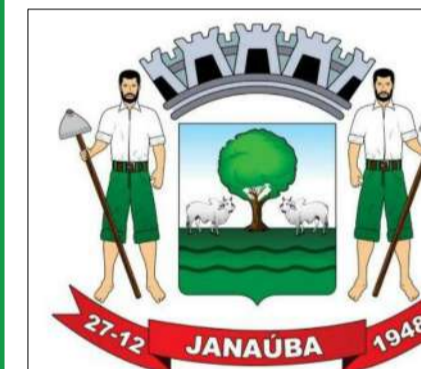
RUA ORLINDA MARIA DE JESUS:
A) $15^{\circ}47'56.61''S$, $43^{\circ}18'50.66''W$
B) $15^{\circ}47'55.92''S$, $43^{\circ}18'52.01''W$

RUA CLEMENTINO CAETANO DE SOUZA:
A) $15^{\circ}47'45.52''S$, $43^{\circ}19'38.61''W$
B) $15^{\circ}47'43.92''S$, $43^{\circ}19'38.49''W$

RUA ESTREIRA:
A) $15^{\circ}46'47.64''S$, $43^{\circ}19'14.92''W$
B) $15^{\circ}46'47.17''S$, $43^{\circ}19'12.92''W$

RUA ALEXANDRE PEREIRA:
A) $15^{\circ}49'04.48''S$, $43^{\circ}17'48.61''W$
B) $15^{\circ}49'05.29''S$, $43^{\circ}17'47.15''W$

PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA



CNPJ 18.017.392/0001-67
Doutor Rockert, 92 - Centro
39.442-052 - Janaúba/MG
Telefones: (38) 3821-4973
(38) 3821-4009
prefeitura@janauba.mg.gov.br

DESCRIÇÃO DA OBRA:

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO CALÇAMENTO

JOSE APARECIDO MENDES SANTOS:51799081672 Assinado de forma digital por JOSE APARECIDO MENDES SANTOS:51799081672

JOSE APARECIDO MENDES SANTOS
PREFEITO

Assinado de forma digital por JUAREZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA:11437454690

JUARÉZ WINÍCIUS BARBOSA DE ALMEIDA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA MG: 235.795/D

CONTEÚDO:

- CROQUI DE LOCALIZAÇÃO.

ENDEREÇO:

ÁREA:

PRANCHA:

DATA:

01
01