



PREFEITURA MUNICIPAL DE JANAÚBA
ESTADO DE MINAS GERAIS
CNPJ: 18.017.392/0001-67
Pça. Dr. Rockert, 92 – Centro – Janaúba-MG

DECLARAÇÃO PARA INFORMAÇÃO E LANÇAMENTO DE ITBI – INTER VIVOS

01 – DADOS DO ADQUIRENTE				
Nome		CPF/CNPJ		
Logradouro		Nº	Complemento	
Bairro	Município		UF	CEP
02 – DADOS DO TRANSMITENTE				
Nome		CPF/CNPJ		
Logradouro		Nº	Complemento	
Bairro	Município		UF	CEP
03 – DADOS DA TRANSMISSÃO/CESSÃO – PREENCHIMENTO OBRIGATÓRIO				
Natureza da Transmissão/Cessão <input type="checkbox"/> Compra e venda <input type="checkbox"/> Permuta <input type="checkbox"/> Outros Especificar _____				
Valor da Transação				
04 – DADOS DO IMÓVEL				
Inscrição Municipal	Loteamento	Lote	Quadra	Matrícula
Logradouro		Nº	Complemento	
Bairro	Área Imóvel		Área Construída	
05 – OBSERVAÇÕES				
ZONA URBANA				
ZONA RURAL (Curral m ² , casas m ² , pastagem e cultura ha, poço artesiano, energia, tipo de vegetação, outras benfeitorias)				
Janaúba, ____ de ____ de ____ Adquirente/Transmitente ou Rep. Legal				
06 – PARA USO DO CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL				
Inscrição Municipal	Loteamento	Lote	Quadra	Cód. Imóvel
Logradouro		Nº	Complemento	
Bairro	Área Imóvel		Área Construída	
Observações				
Prefeitura Municipal de Janaúba, ____ de ____ de ____ Cadastro Técnico Municipal				
07 – PARA USO DA ADMINISTRAÇÃO TRIBUTÁRIA MUNICIPAL				
Valor total do ITBI	Número da Guia		Recolhido ao Banco	
Agência	Data		Autenticação	
Valor do Lote	Valor da Edificação		Valor Total	
CERTIDÃO				
Certifico que o contribuinte _____ está dispensado das responsabilidades tributárias relativas ao imóvel transmitido por este ato, independentemente de conclusão de lavratura de escritura ou registro no Cartório Competente, conforme disposição do art. 130 da Lei 5.172/1966 - Código Tributário Nacional. A comprovação de quitação dos débitos deverá ser realizada por meio de documento próprio, qual seja a Certidão Negativa de Débitos, ou do contrário, tacitamente, subroga os tributos de natureza <i>propter rem</i> .				
Prefeitura Municipal de Janaúba, ____ de ____ de ____ Administração Tributária Municipal				